PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

# Maison Pairale Catalane à Valls

Ref: PHS100980

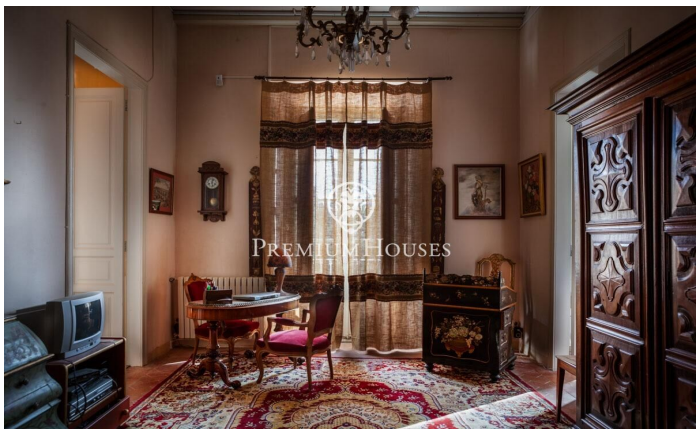
## Valls / Tarragona - Costa Dorada

Manoir catalan, construit en 1889 par un riche industriel barcelonais comme résidence d'été familiale. En 1939, un industriel alsacien l'acquiert et le réhabilite, en respectant les normes et les usages des bastides catalanes tout en introduisant des détails décoratifs à la française incomparables que l'on retrouve encore aujourd'hui dans les différentes pièces de la maison. La maison se compose de 720 m2 répartis en 12 pièces réparties sur trois étages, plus deux galeries latérales avec enceintes à double vitrage, avec possibilité d'utilisation comme salle à manger intérieure ou salle de loisirs, entrepôt, garage et cave creusée dans la roche. Les trois grandes chambres ont accès à une salle de bain complète de style suite tandis que les moyennes ont leur propre salle de bain/toilette dans la chambre. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall spacieux dominé par une grande porte d'entrée cintrée vitrée à partir de laquelle vous pouvez accéder à une bibliothèque ornée de fresques néoclassiques, au salon-salle à manger, à la cuisine, au bureau et à d'autres pièces de service, à une chambre d'amis et escalier d'accès aux étages supérieurs. Au deuxième étage, il y a un double hall qui donne sur les différentes chambres à partir desquel...

## 750.000 €

970 m²
12 Chambres
5 Salles de bain
12,000 m² complot

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22



PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22