



Maison avec terrain à Els Munts

Ref: PHS101239



Torredembarra / Tarragona - Costa Dorada

Dans le quartier d'Els Munts, à Torredembarra, nous présentons cette maison sur une grande parcelle en première ligne de mer, surplombant le port de plaisance. La propriété dispose d'un accès direct au Camí de Ronda, qui relie facilement le port. Le terrain, plat et doté d'une végétation consolidée, offre une vue dégagée sur la Méditerranée dans un emplacement rare. La propriété comprend une masia principale de 262 m² à rénover, distribuée sur deux étages et un petit tour. Le rez-de-chaussée abrite deux chambres et une salle de bain complète, tandis que le premier étage regroupe le salon-salle à manger et la cuisine. Ses espaces ouverts permettent une redistribution complète selon les besoins du futur projet. Deux constructions annexes complètent la maison principale. La première, de 80 m² sur deux niveaux, comprend quatre chambres et une salle de bain. La seconde, de 22 m² de plain-pied, dispose de deux chambres et d'un WC. La propriété possède également son propre bassin d'irrigation. La réglementation urbanistique permet un usage hôtelier grâce à l'intégration des deux parcelles adjacentes, une opportunité pour des investisseurs souhaitant développer un établissement en front de mer, à côté du port et dans une zone de d...

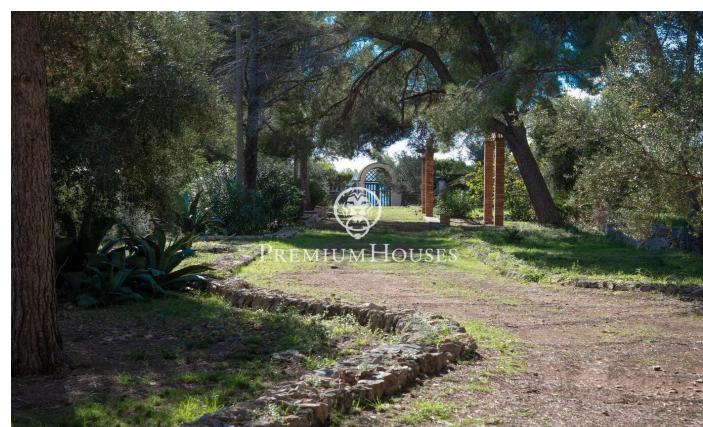
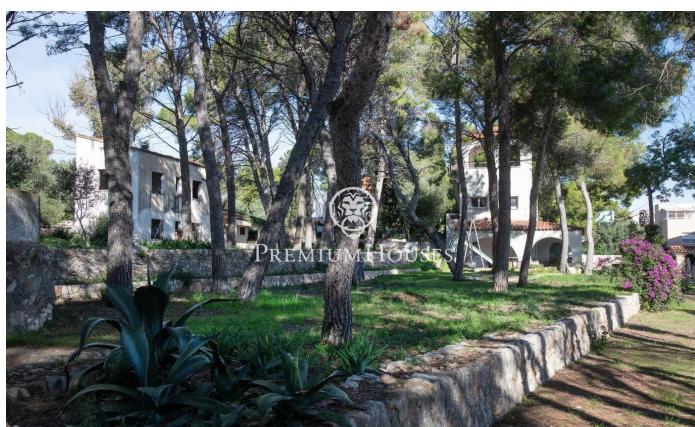
2.000.000 €

364 m²
2 Chambres
1 Salle de bain
7,386 m² complot
Vues à la mer
Cheminée



PREMIUM HOUSES
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22

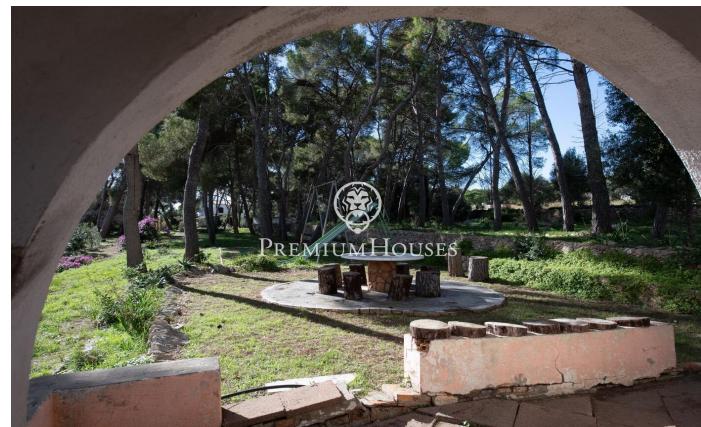




PREMIUM HOUSES
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22





Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 540 22 22

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es