

## Maison individuelle à vendre rue Ramon Llull

Ref: PH102456



### Teià / Maresme/Barcelona Costa Norte

Superbe maison à vendre avec jardin et piscine privée dans l'une des plus belles urbanisations de la côte à Teià ! Cette incroyable propriété est située dans un quartier résidentiel exclusif, elle est entourée de propriétés de haut standing, face à une belle pinède et à proximité d'un club de tennis offrant la possibilité de profiter de diverses activités récréatives à proximité. Construite sur un magnifique terrain de 1.300 mètres carrés, l'un des plus grands de la région, cette maison possède une superficie construite de 586 mètres carrés et est distribuée sur deux étages. En entrant vous serez accueillis par un hall d'entrée spacieux et lumineux distribuant la maison. L'un des grands avantages de cette propriété est de pouvoir vivre sur un seul étage. Au rez-de-chaussée vous trouverez un salon spacieux avec de grandes baies vitrées qui donnent accès à la terrasse couverte, au jardin et à la piscine. Le salon est relié à une grande salle à manger avec vues et accès direct à la même terrasse. La salle à manger est ouverte sur la cuisine qui dispose d'un grand espace meublé et équipé avec un spacieux espace dinatoire, accès à la terrasse et à l'espace barbecue. Au même niveau vous trouverez une impressionnante suite parenta...

**2.450.000 €**

586 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
5 Salles de bain  
1,293 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Sécurité  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)