



## Luminosa casa adosada en venta en Teià

Ref: PH103662



### Teià / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos esta casa adosada cómoda y práctica, con mucha iluminación natural y espacios bien distribuidos. Al entrar, se accede por un jardín que rodea la casa. El recibidor distribuye la planta baja, donde hay un salón-comedor de unos 40 m<sup>2</sup> con salida directa al jardín de unos 300 m<sup>2</sup>, una cocina de 15 m<sup>2</sup> conectada con el comedor, dos habitaciones y un baño con ducha. En la planta superior hay una suite con vestidor y baño completo. También hay tres habitaciones dobles, todas con luz natural, armarios empotrados y espacio para escritorio, además de otro baño completo. En el sótano se encuentra un garaje y zona de lavandería de unos 100 m<sup>2</sup>, con espacio para tres coches, motos o bicicletas. Teià es un municipio tranquilo que cuenta con todos los servicios necesarios. Pertenece a la zona vinícola de la denominación de origen Alella. Está bien comunicado: a 25 minutos de Barcelona en autobús, cerca de la futura conexión con la autopista C-32, y a 1.500 metros de la playa y de la estación de tren. La zona dispone de escuelas e institutos con buen nivel educativo. Vivir en el Maresme ofrece un entorno natural agradable y un clima que permite disfrutar de todas las estaciones del año.

**795.000 €**

262 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
3 Salles de bain  
Chauffage  
Arrière-cour  
Cheminée  
Balcon  
Placards intégrés



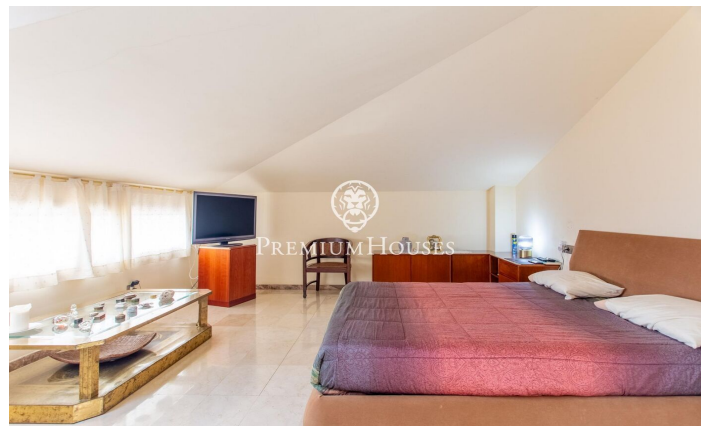
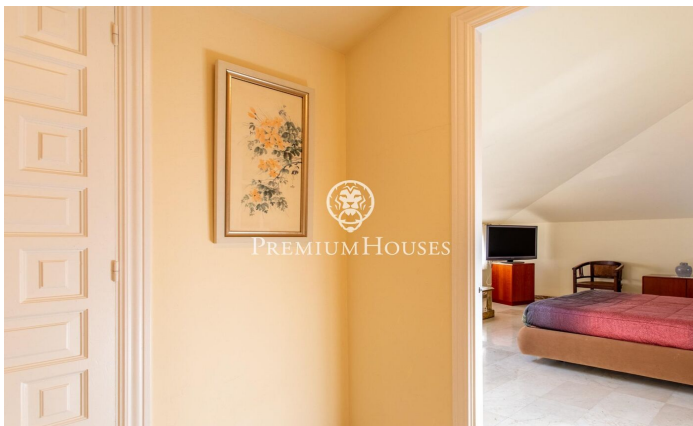






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

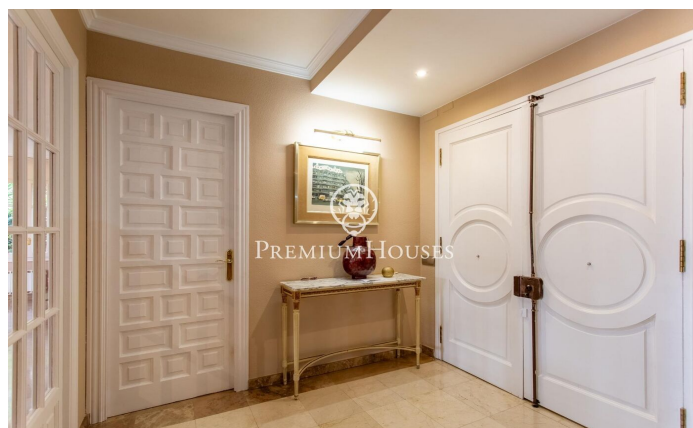
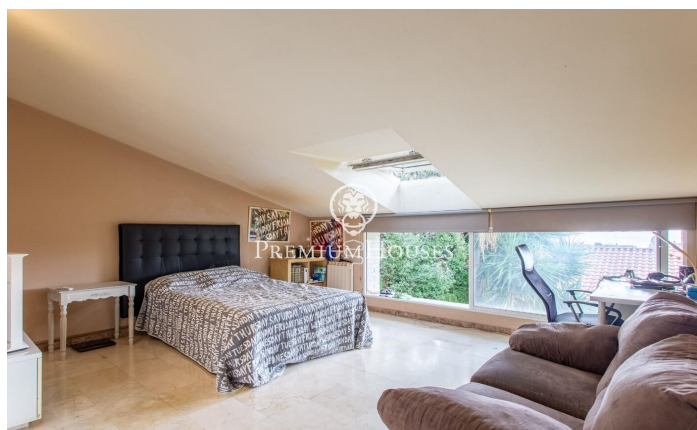






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)