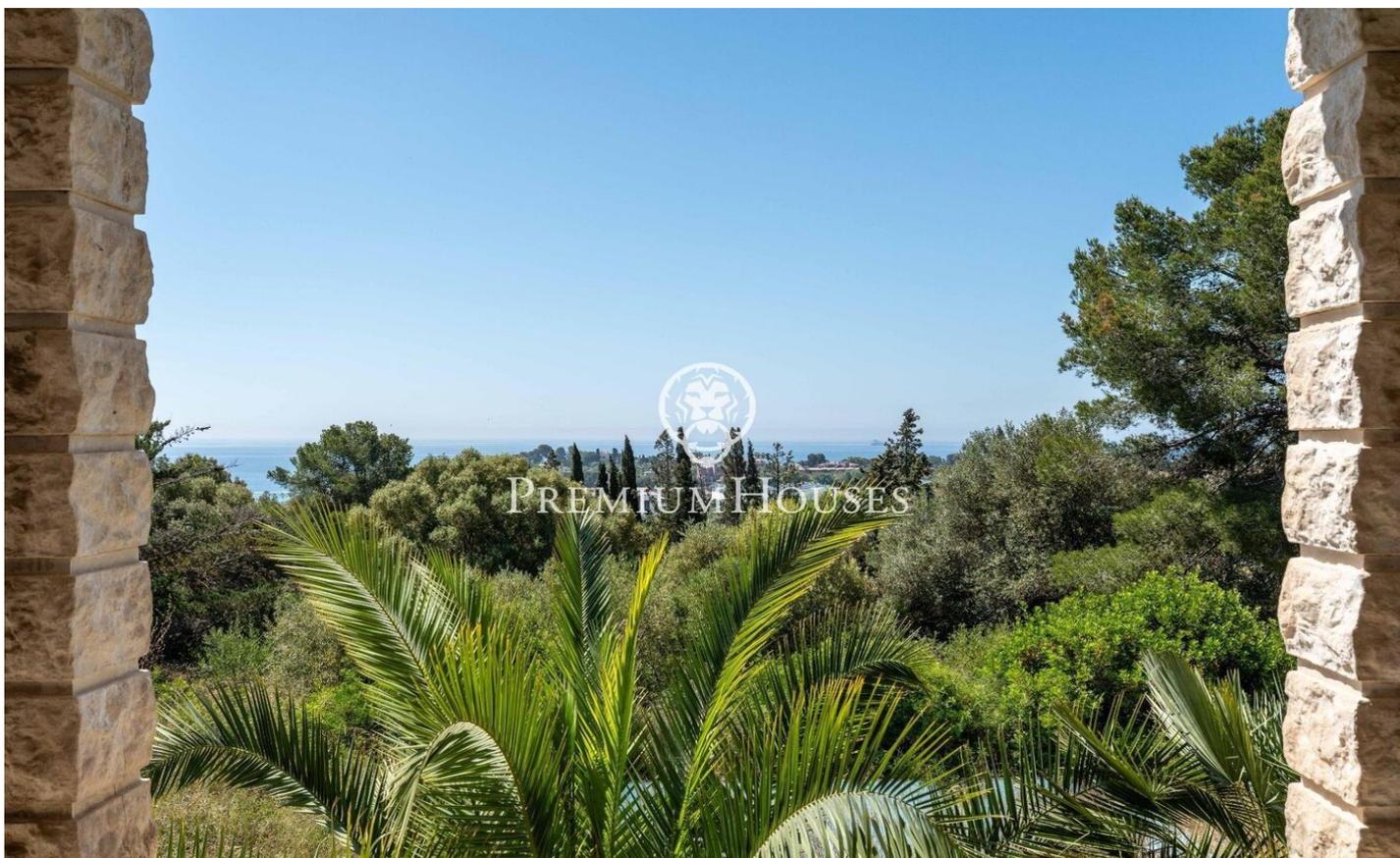


Terrain constructible à Vall de l'Arrabassada

Ref: PHS101145

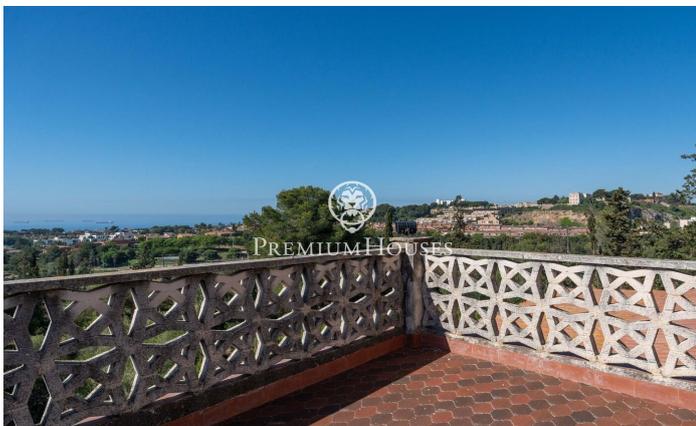


Tarragona / Tarragona - Costa Dorada

Dans la Vall de l'Arrabassada à Tarragone, nous trouvons ce terrain constructible de 2 423 m² avec une maison à démolir. En raison de son emplacement élevé, le terrain offre une vue panoramique sur la mer. La zone fait partie d'un projet urbanistique en cours de développement. Le prix de vente n'inclut PAS les frais d'urbanisation. Ce montant s'élève actuellement à 181 863,97 + TVA et 1 067,88 au titre des taxes. La référence du règlement d'urbanisme est 17a1 : - Usages autorisés : construction individuelle isolée. - Superficie minimale du terrain : 400 m². - Surface constructible maximale : 0,50 m²st/m²s. - Occupation maximale : bâtiment principal : 40 %, bâtiment annexe : 2,5 %. - Hauteur réglementaire maximale : 8 m (rez-de-chaussée + 1). - Façade minimale : 14 m. Le quartier de l'Arrabassada à Tarragone combine la proximité de tous les services nécessaires avec la tranquillité d'un environnement rural. Tarragone a été déclarée patrimoine mondial par l'UNESCO en 2000 pour son ensemble archéologique de Tarraco.

660.000 €

2,423 m² complet
Vues à la mer



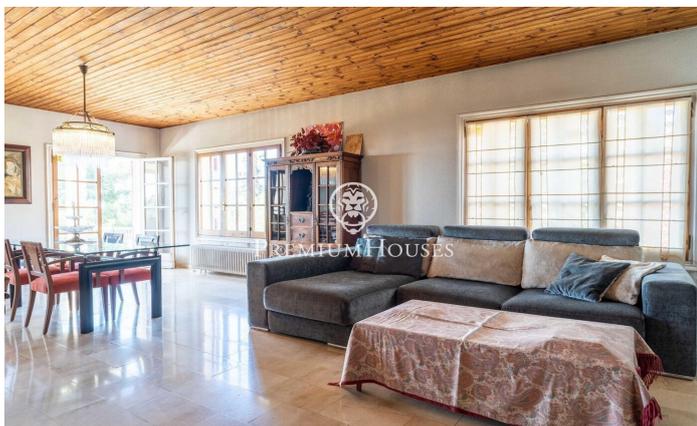


PREMIUMHOUSES

Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22





Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 540 22 22

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es