

## Duplex avec terrasse, cour intérieure et appartement indépendant dans le quartier de l'Eixample

Ref: PHS101313

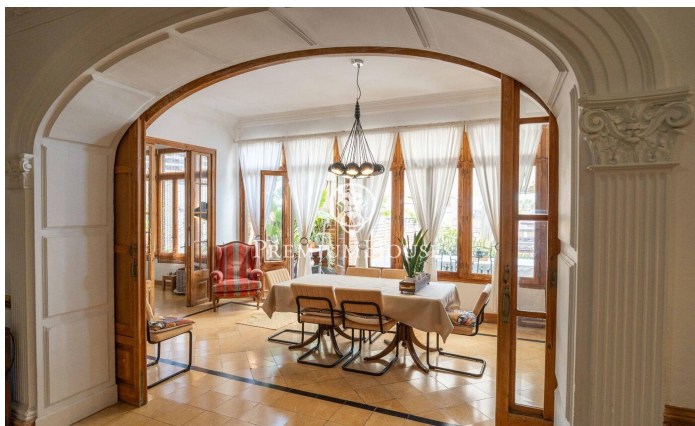
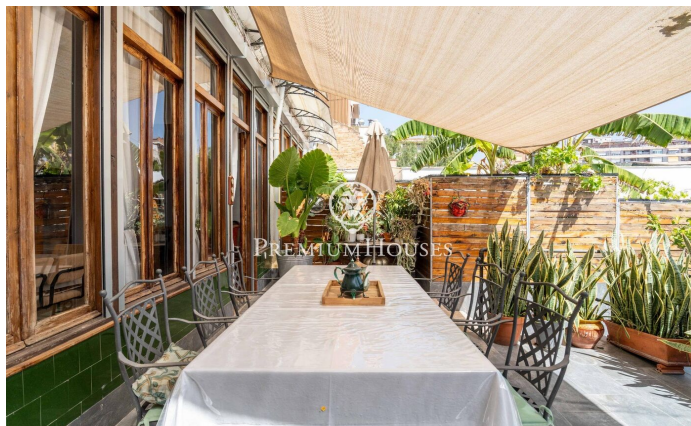
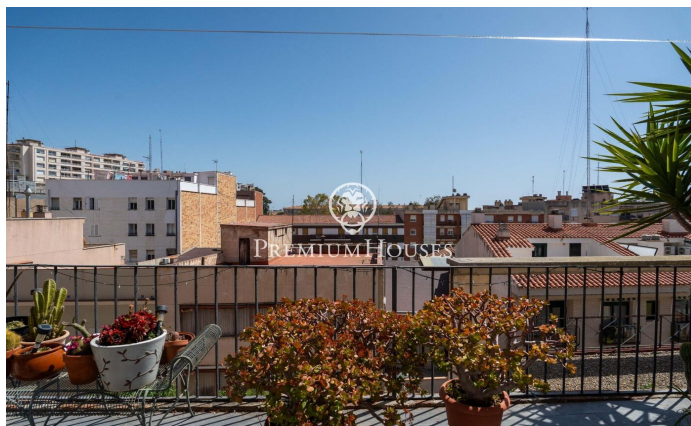
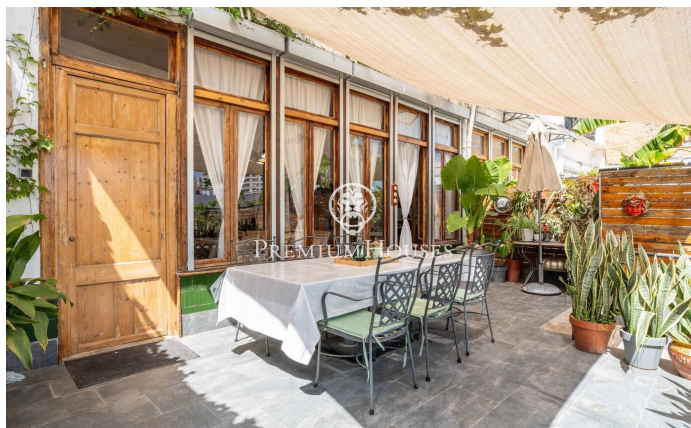
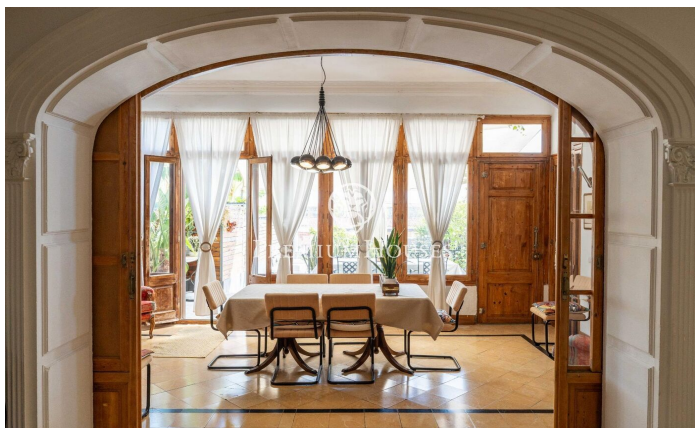


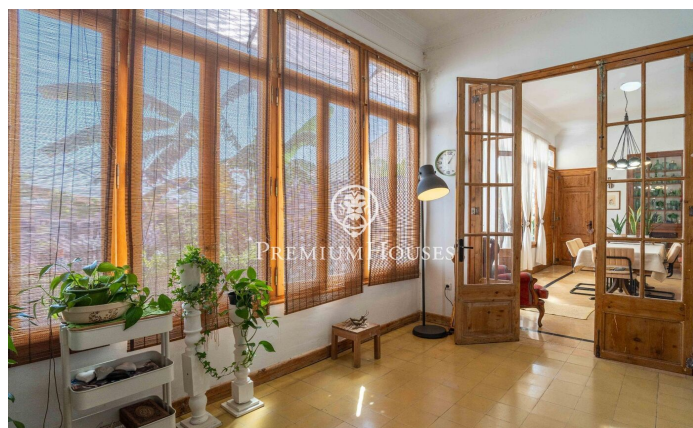
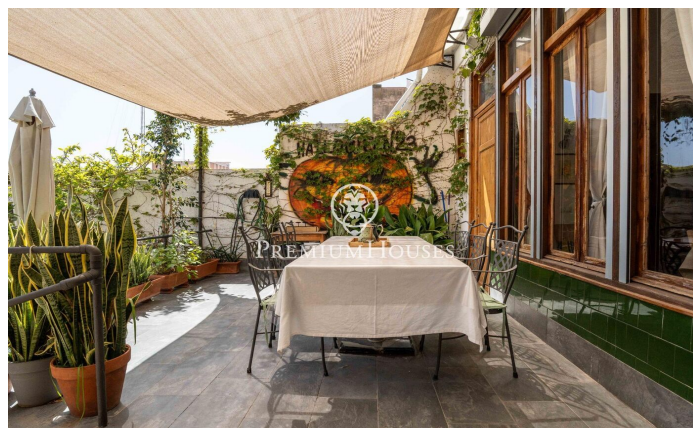
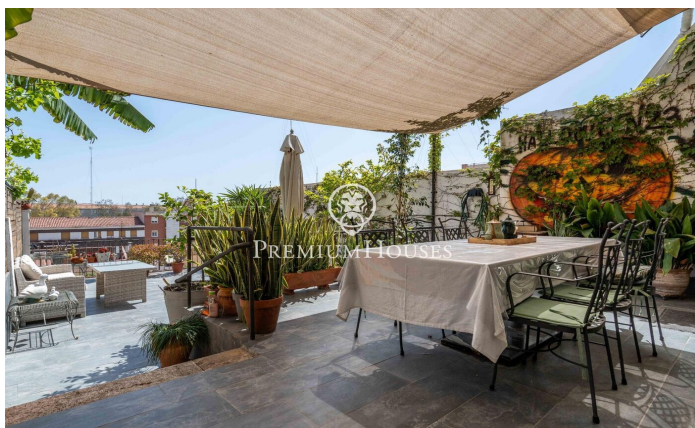
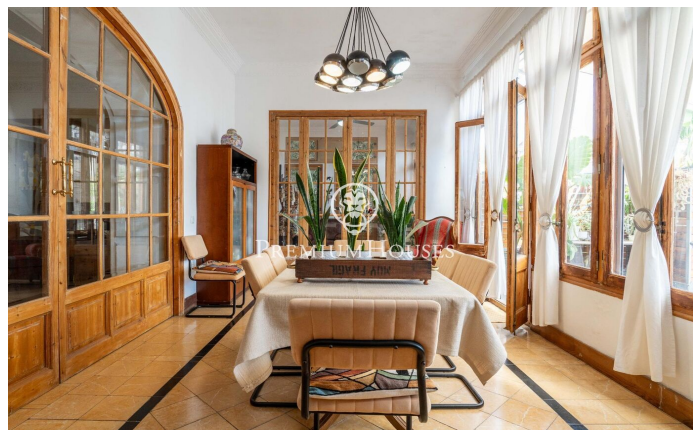
### Tarragona / Tarragona - Costa Dorada

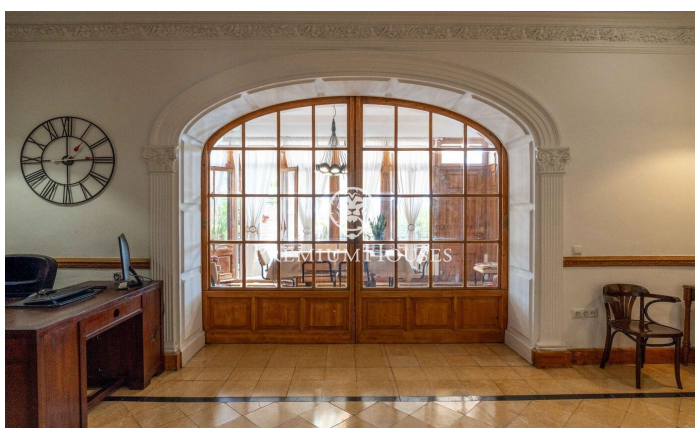
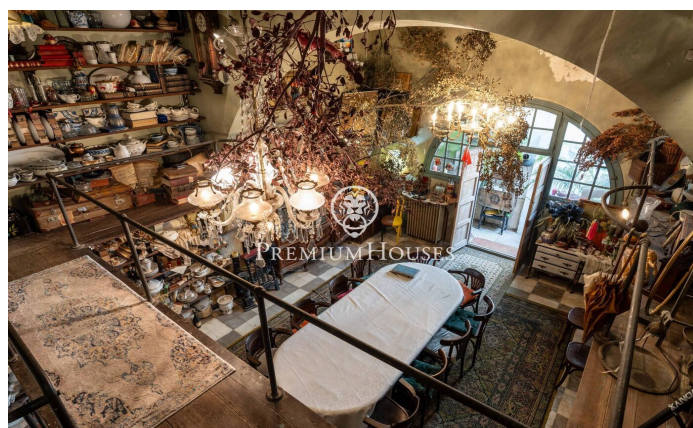
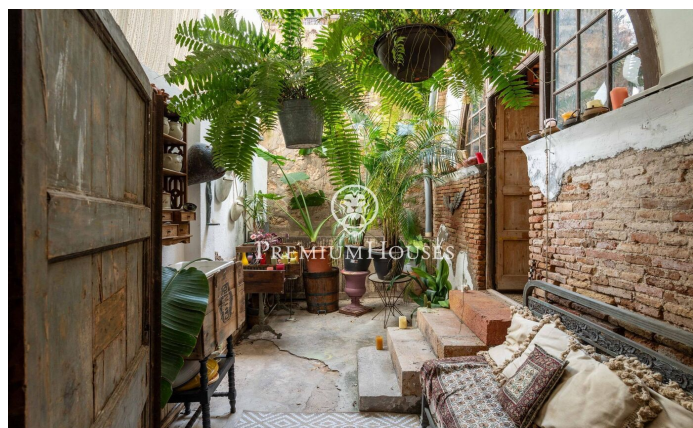
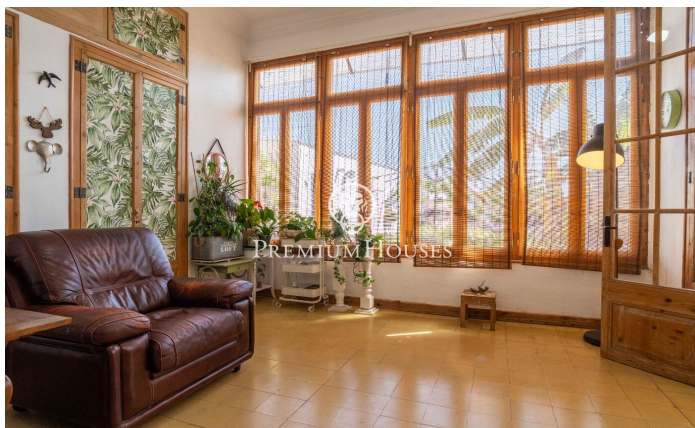
Dans le quartier de l'Eixample à Tarragone, nous vous présentons ce duplex doté d'une terrasse et d'un patio intérieur. Le logement se distingue par son espace et son agencement unique qui lui confèrent caractère et fonctionnalité. La propriété s'étend sur deux étages. L'étage principal abrite l'espace de vie, composé d'une salle à manger donnant sur la terrasse, d'un salon attenant, d'un salon indépendant et d'une cuisine avec buanderie. La terrasse, spacieuse et bien orientée, offre une vue dégagée et panoramique. L'espace nuit se compose de deux chambres doubles, dont une en suite, ainsi que d'une deuxième salle de bains complète. Au rez-de-chaussée se trouve l'un des espaces les plus singuliers de la maison : une grande bibliothèque avec accès direct au patio intérieur, un espace polyvalent et plein de personnalité. Cet étage dispose également d'un WC de courtoisie. En plus, la propriété dispose d'un appartement indépendant, avec sa propre entrée, aménagé en suite et doté d'une licence touristique, ce qui offre une opportunité intéressante de rentabilité ou un espace supplémentaire pour les invités. L'Eixample de Tarragone est un quartier bien établi qui allie vie urbaine et proximité de la mer, avec tous les services, commerces e...

**760.000 €**

346 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
CLIMATISATION  
Arrière-cour  
Débarras  
Terrasse  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)