

Grand terrain urbain à vendre à Terramar

Ref: PHS101218



Vinyet / Sitges

Situé dans le quartier de Terramar, près du terrain de golf, ce grand terrain urbain (2 436 m²) est à vendre, idéal pour la construction d'une maison individuelle. Bien orienté, très ensoleillé et à 450 m de la plage, conformément à la réglementation urbanistique de la zone, il permet la construction d'une maison pouvant atteindre 1 218 m², en rez-de-chaussée plus un étage. Réglementation urbanistique : - Construction d'une maison individuelle isolée - Surface constructible maximale : 0,50 m²st/m²s. - Occupation maximale : 30 % - Hauteur : rez-de-chaussée + 1 étage - Hauteur maximale réglementaire : 7 mètres - Limites : 6 m de façade, 4 m sur les côtés, 4 m en profondeur. - Superficie minimale : 1 500 m² La rue Antoni Muntanola se trouve dans le quartier de Terramar à Sitges. Ce quartier est connu pour son caractère calme et résidentiel. La rue est située à 450 m de la plage, près du Santuari Nostra Senyora del Vinyet, un lieu emblématique qui donne son nom au quartier, et du Parc del Vinyet, un espace vert très apprécié des habitants.

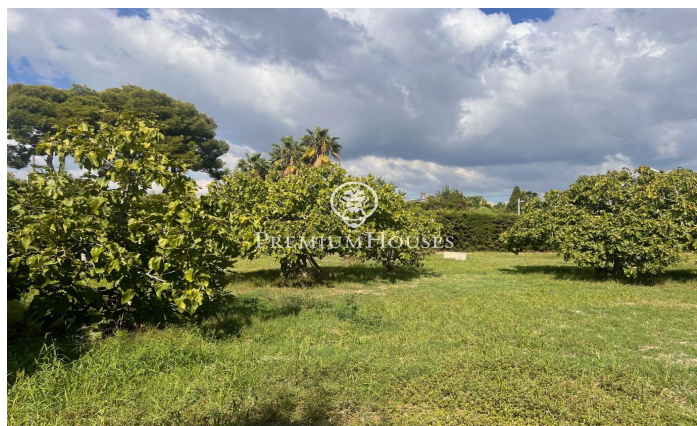
3.100.000 €

2,436 m² complot



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

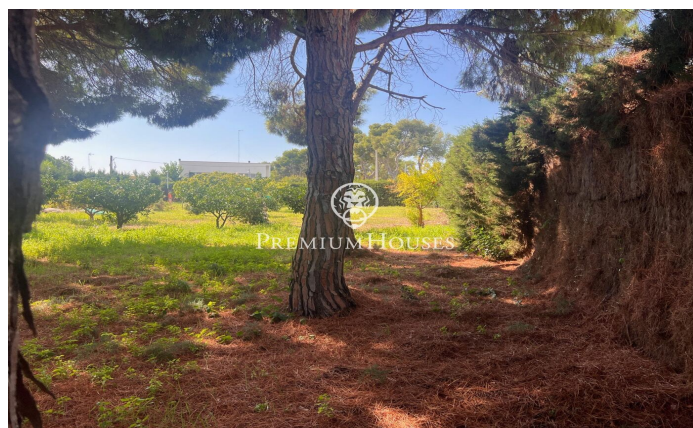
Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

