

## Local commercial à Poble Sec

Ref: PHS101283



### Poble Sec / Sitges

Dans le quartier de Poble Sec à Sitges, nous vous proposons cet espace commercial. Le bien est en bon état et bénéficie d'une situation idéale sur une rue passante. De plus, il est possible de poursuivre l'activité actuelle du local commercial. L'espace est réparti sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, nous avons deux espaces ouverts baignés de lumière naturelle. Suite à ces deux espaces, il y a une réserve pour stocker la marchandise. Au sous-sol, deux autres pièces ouvertes, également éclairées par des fenêtres, offrent un espace supplémentaire. Enfin, deux sanitaires desservent l'ensemble de l'espace commercial. Le quartier de Poble Sec de Sitges se distingue par son emplacement privilégié, à proximité de tous les services essentiels et du centre de Sitges. Le local est situé sur la rue commerçante la plus fréquentée du quartier.

**585.000 €**

115 m<sup>2</sup>

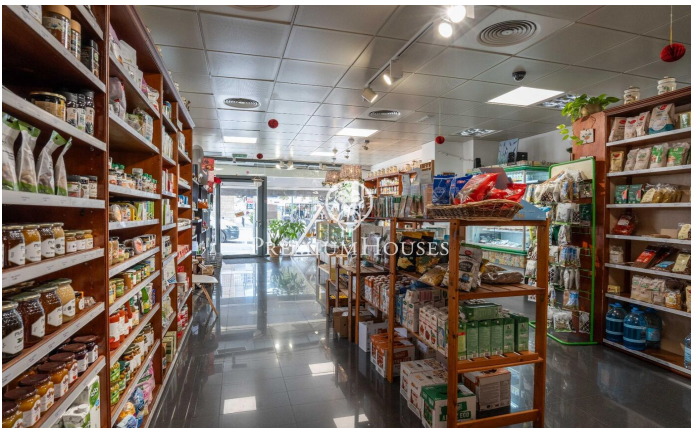
Chauffage





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

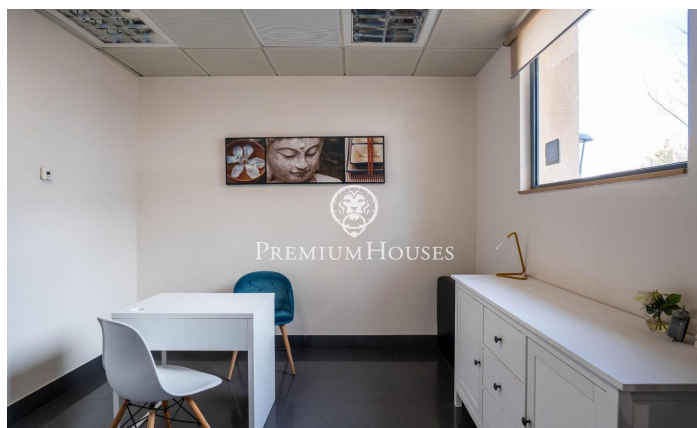
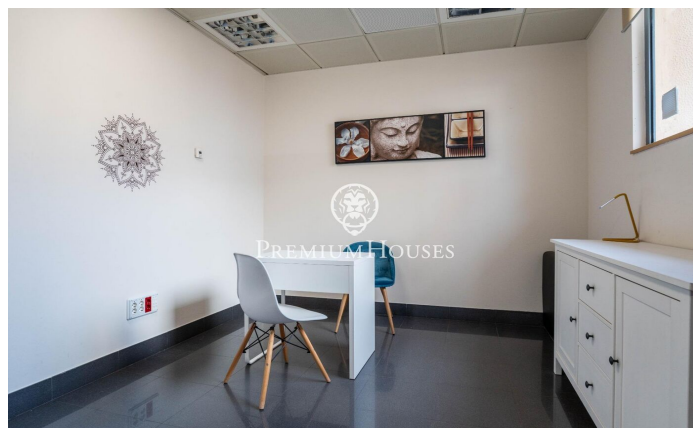
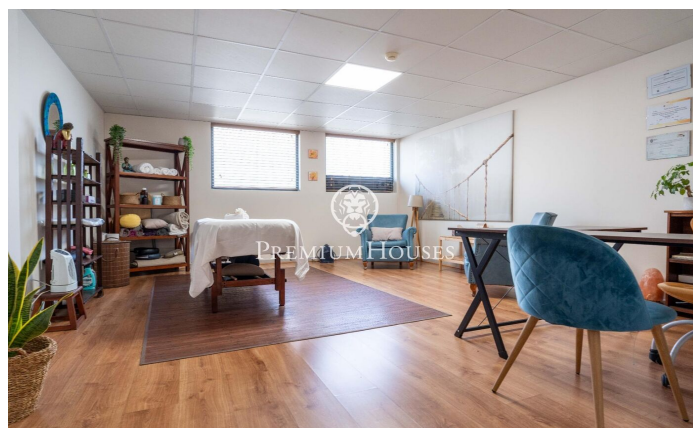
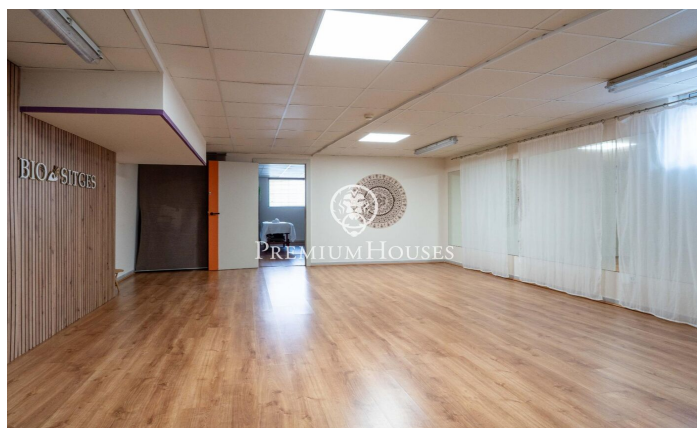
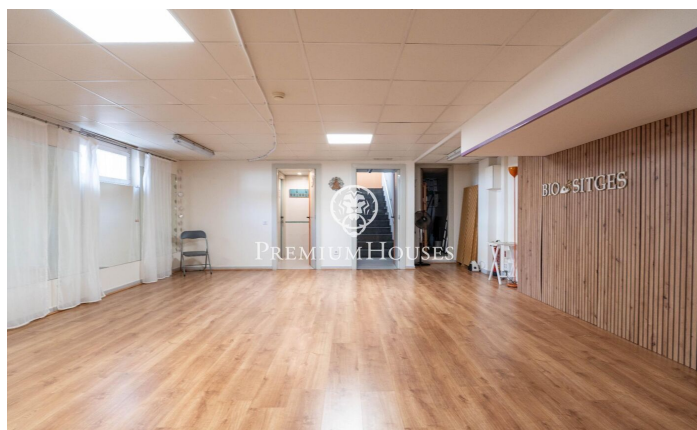






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40

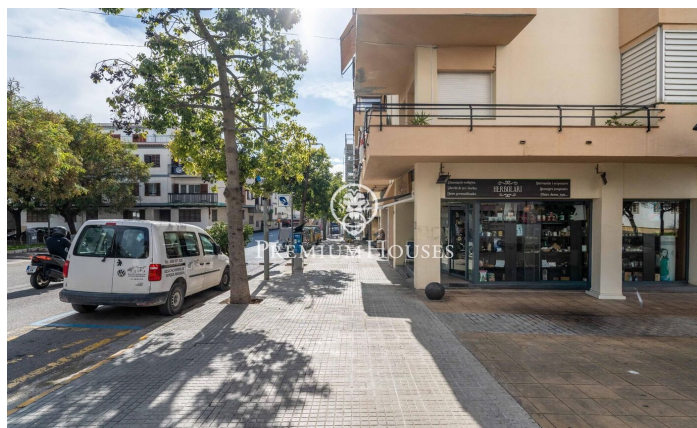
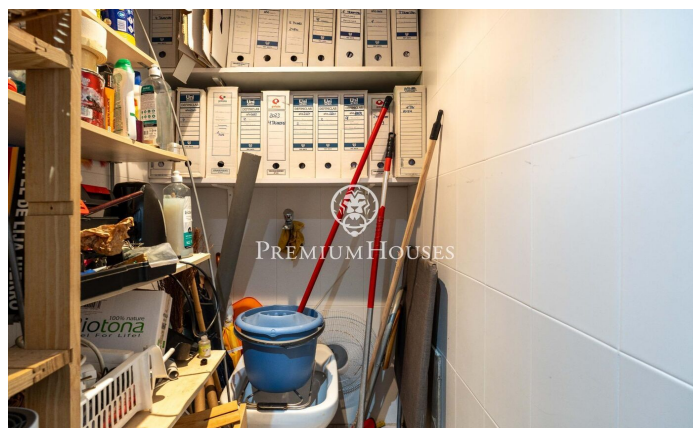
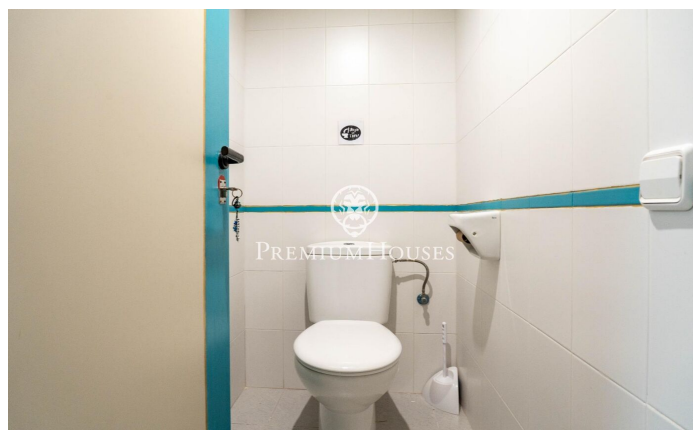
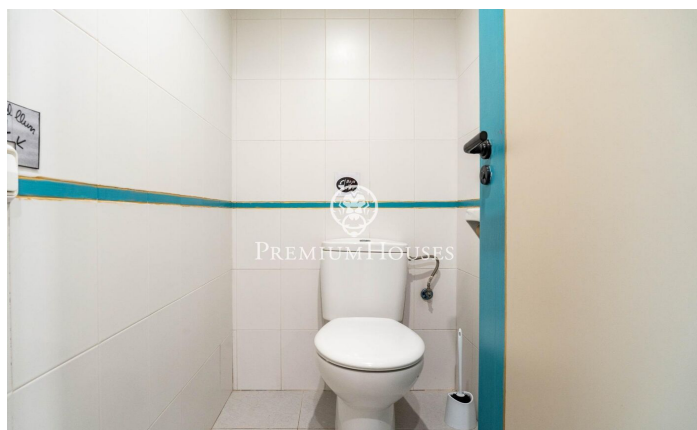






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)