PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Spectaculaire terrain à vendre avec vue sur la mer à Levantina Sitges

Ref: PHS100111

Levantina / Sitges

Terrain spectaculaire de spectaculaire de 946 m2 à vendre à Levantina, Sitges. Ce terrain de 946 m2 est situé sur une des plus privilegiées urbanisations de Sitges. Il bénéficie de vues spectaculaires sur mer, tout en profitant d'une certaine tranquilité et d'être dans une zone résidentielle proche des commerces de la ville ainsi ainsi que du transport public qui vous relie à la ville. Ce terrain de 946m2 est constructible pour une maison unifamiliale qui compterait un maximum de 189 m2 au sol et un total de 378 m2 au total, depuis le sous-sol, le premier étage et le grenier. Réglementation urbaine (Clef 14a – Vaste jardin): Parcelle minimum 400m2 Constructibilité maximum de 0.4 m2/m2 terrain Occupation maximum 20% Façade maximum de 10m2 Hauteur régulée maximum maximum 9.50m = rez de chaussée + premier étage + 50% étage grenier Construction auxilliaire avec une occupation de 5% Utilisation autorisée: Bâtiment isolé

650.000 €

946 m² complot
Vues à la mer

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses