

## Maison de nouvelle construction avec vue sur la mer à vendre à Can Girona

Ref: 5759

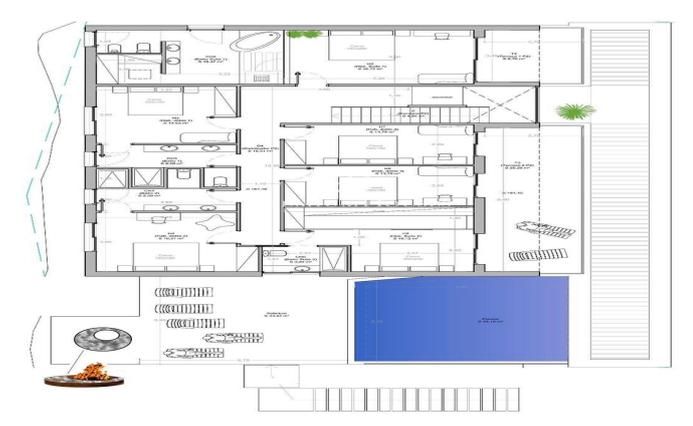
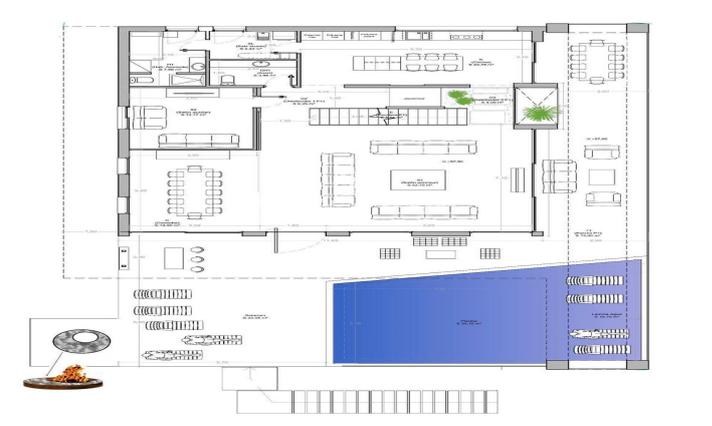


### Can girona / Sitges

A vendre cette spectaculaire maison design, à la structure géométrique et aux lignes droites prédominantes, à Sitges, dans le quartier résidentiel exclusif de Can Girona. Elle est située à côté du prestigieux terrain de golf Terramar, à 2 kilomètres du centre-ville et à 500 m des plages. Des écoles internationales prestigieuses se trouvent également dans le quartier. La propriété, de 466m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 2.125m<sup>2</sup>, sera composée de 3 étages et sera équipée d'un ascenseur. Au sous-sol, il y aura un parking pour trois voitures et au rez-de-chaussée, il y aura un gymnase et un sauna. Le rez-de-chaussée abritera la zone de jour, avec une cuisine indépendante, un salon, une salle à manger, un salon auxiliaire, des toilettes, une suite de chambres pour le service et une buanderie ; au premier étage, la zone de nuit comprendra deux suites de chambres, quatre chambres doubles avec deux salles de bains communes, ainsi que deux terrasses. Porche extérieur et piscine à débordement. Finitions de luxe.

**4.700.000 €**

466 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
6 Salles de bain  
2,209 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débarras  
Ascenseur  
Gym  
Parking  
Terrasse





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

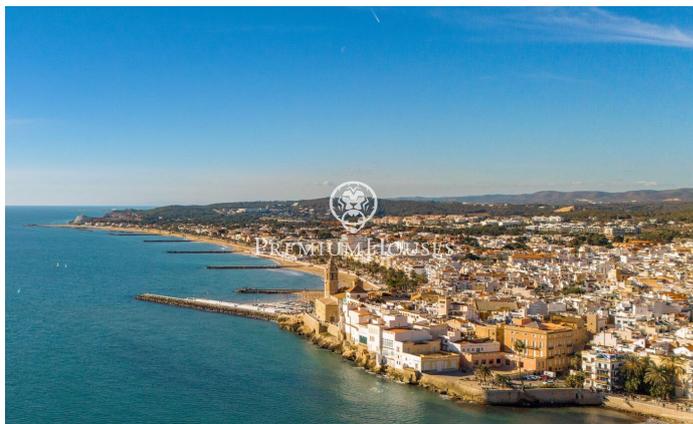
Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)