

Terrain urbain à vendre dans l'un des meilleurs emplacements de Sant Vicens de Montalt.

Ref: PH100564



### Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

. Cette parcelle se trouve dans la célèbre urbanisation "Supermaresme Golf", un quartier résidentiel prestigieux et exclusif à proximité de plusieurs terrains de golf, du Club Nautique El Balís, de clubs d'équitation, de tennis et de paddle-tennis et de restaurants exceptionnels. L'urbanisation offre de nombreuses possibilités de loisirs et de sports et toutes les commodités nécessaires pour vivre confortablement toute l'année ou pendant les périodes de vacances. L'urbanisation possède des espaces paysagers et une harmonie architecturale avec des maisons de plain-pied en briques apparentes dans un cadre exclusif avec sécurité privée et zone sportive à l'usage exclusif de ses résidents ou invités. Ces deux parcelles urbaines totalisent 1.534 m<sup>2</sup> et possèdent une constructibilité de 20 %. Sant Vicenç de Montalt est très bien desservie par deux routes, la N-II et l'autoroute C-32, la gare la plus proche se trouve à Caldes d'Estrac et dispose d'un service de bus. N'hésitez pas à consulter la liste des parcelles disponibles.

### PRIX À CONSULTER

4 Chambres  
2 Salles de bain  
1,534 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
Chauffage  
Cheminée  
Parking  
Placards intégrés



**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



