

## Maison mitoyenne à vendre en bord de mer à Sant Pol de Mar

Ref: PH103284

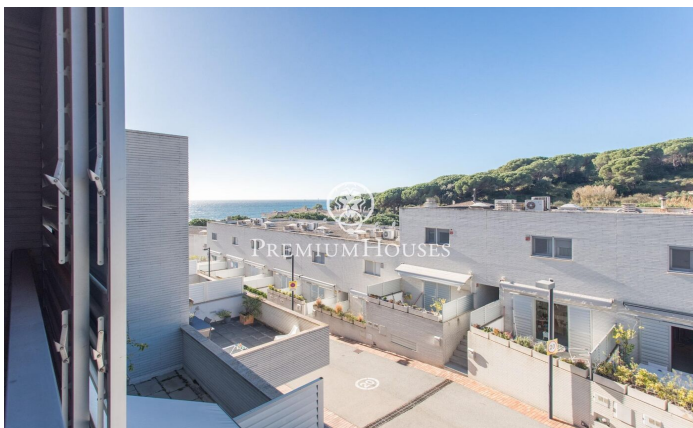
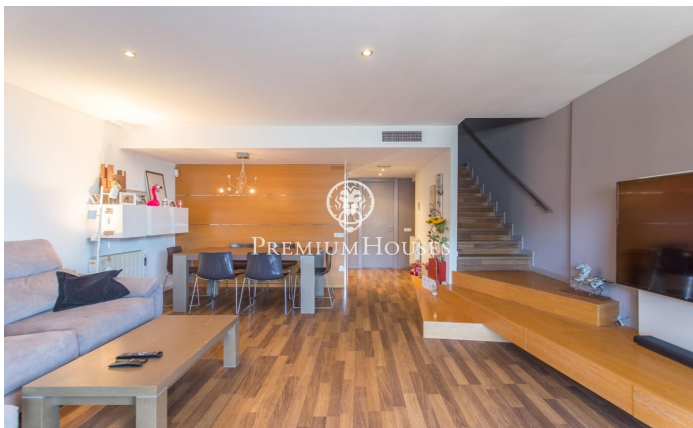
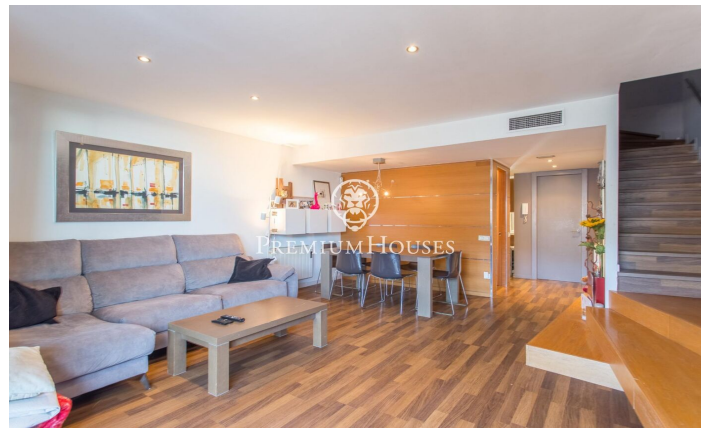


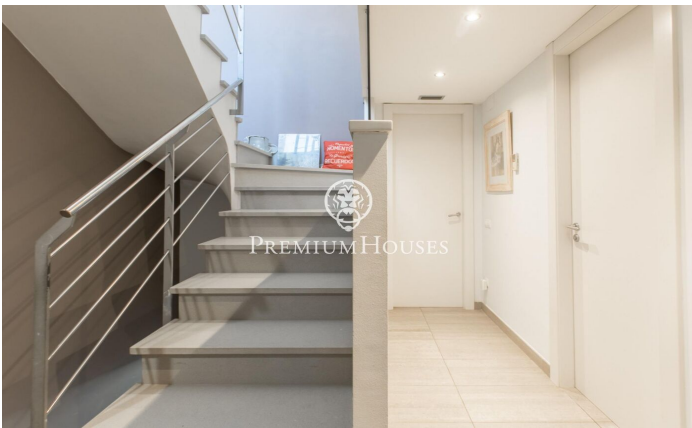
### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

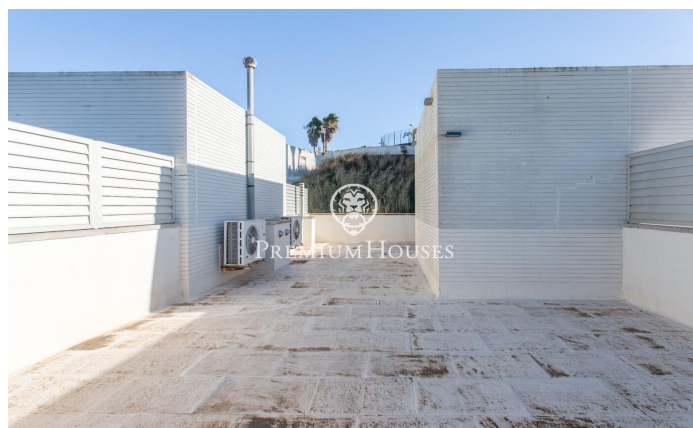
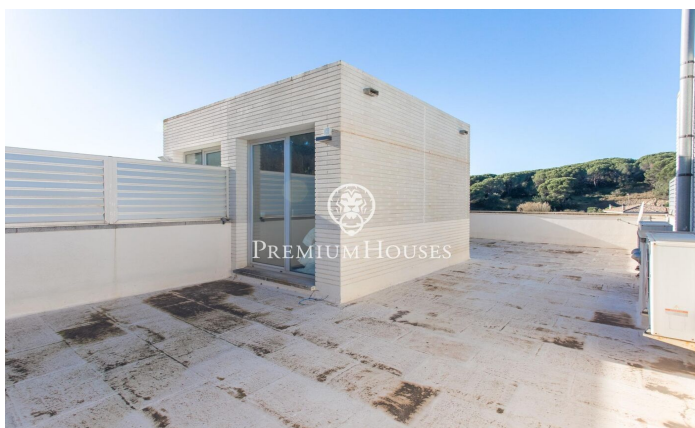
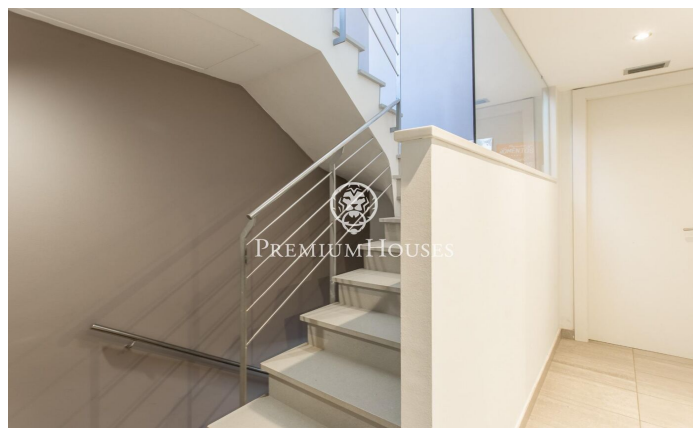
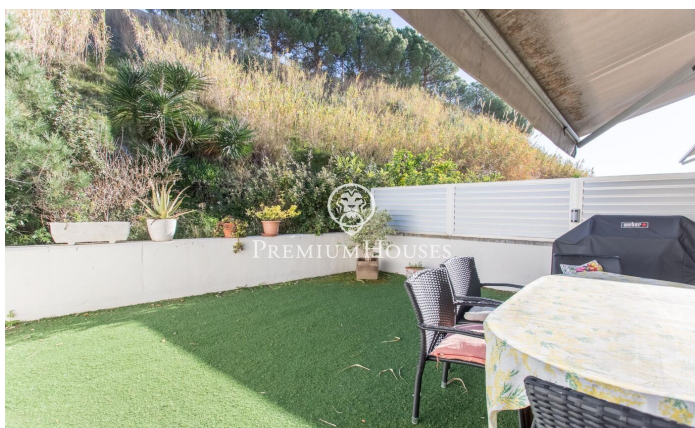
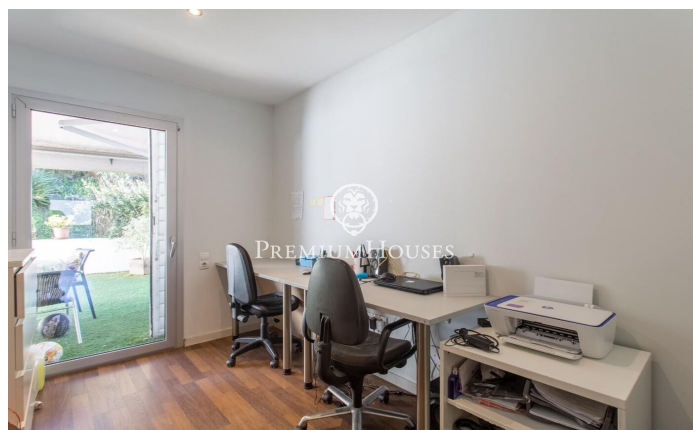
Nous vous présentons cette maison mitoyenne exclusive en première ligne et dotée de magnifiques vues sur la mer. Elle est située dans un quartier résidentiel tranquille, à proximité des principaux services, des commerces et à quelques mètres de la plage. Construite en 2005, elle occupe une surface construite de 219 m<sup>2</sup>, distribution sur trois niveaux. Le premier étage comprend un spacieux salon/salle à manger avec accès à une terrasse qui communique avec le jardin, idéal pour prendre votre petit déjeuner ou pour profiter des merveilleuses vues et des couchers de soleil. Ensuite nous trouvons une cuisine séparée, des toilettes d'invité et un accès direct au rez-de-chaussée comprenant un garage d'une capacité de trois voitures, une buanderie et un espace de stockage ; dispose également d'une piscine commune. L'étage supérieur dispose d'un dressing, d'une chambre double et d'une salle d'eau complète, de trois chambres individuelles et d'une salle de bains commune avec baignoire. Cette propriété est idéale pour profiter toute l'année grâce à l'agréable climat méditerranéen et à la proximité des services, des commerces et des écoles. Excellente emplacement, le village de Sant Pol est très bien desservi par la route, l'autoroute ou le train et se...

**565.000 €**

219 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Téléphone  
Parking  
Terrasse  
Balcon







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)