

## Maison à vendre avec vue imprenable à Sant Pol de Mar

Ref: PH101224



### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

L'emplacement est parfait, sur une colline douce à Sant Pol de Mar. La maison a été orientée de manière à ce que la lumière et la mer soient présentes dans toutes les pièces. L'architecte a réparti l'espace sur deux étages et un demi sous-sol. Le premier niveau comprend un spacieux salon avec accès à une terrasse d'où l'on peut voir des vues magnifiques sur le jardin et la mer. À côté du salon s'ouvre une grande cuisine nous trouvons aussi des toilettes d'invités. Le premier étage est réservé à la partie nuit composée d'une suite, de 3 chambres et d'une salle de bains qui les dessert. Au demi sous-sol nous trouvons un autre salon avec un bureau et un parking pour 2 voitures. La maison est entourée d'un beau jardin bien entretenu disposant d'une grande terrasse-porche idéale les repas d'été et les fêtes. Espaces communs à la disposition des propriétaires avec une grande piscine et un magnifique court de tennis. Accès à la plage à pied en 5 minutes.

**1.425.000 €**

250 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
3 Salles de bain  
600 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)