

## Villa avec piscine et jardin à Mas Alba

Ref: PHS101170



### Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Dans le quartier de Mas Alba à Sant Pere de Ribes, nous vous proposons cette villa neuve. La propriété dispose d'une piscine et d'un jardin. La maison est exposée plein sud. En entrant, nous trouvons la pièce à vivre. Elle se compose d'un salon-salle à manger avec accès au jardin et à la piscine. À côté, se trouvent une cuisine ouverte et une salle de bain complète. L'espace nuit comprend quatre chambres doubles, dont une avec salle de bain attenante. Toutes les chambres donnent accès à une terrasse. La maison dispose d'une place de parking dans la cour d'entrée. La livraison est prévue pour 2026. Le quartier de Mas Alba se distingue par sa proximité avec le parc naturel du Garraf et sa tranquillité, sans pour autant compromettre l'excellente desserte de Sitges et de l'autoroute C-32 reliant Barcelone et l'aéroport d'El Prat.

**900.000 €**

180 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
420 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Arrière-cour  
Cheminée  
Terrasse  
Placards intégrés





