PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Terrain urbain à Can Macia

Ref: PHS101076



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Dans le quartier Can Macia de Sant Pere de Ribes, nous trouvons ces parcelles. Le terrain est divisé en deux ce qui permet la construction de deux maisons ou d'une grande. C'est l'une des dernières parcelles disponibles dans le domaine des Vignobles. Les parcelles sont vendues ensemble. Le terrain a 894 m2 et vous pouvez construire une maison unifamiliale d'un maximum de 269 m2 au rez-de-chaussée et de 322 m2 au rez-de-chaussée plus premier étage. Dans le cas où l'on souhaite construire deux maisons, chaque terrain aurait 447 m2 et une maison unifamiliale pourrait être construite avec un maximum de 135 m2 au rez-de-chaussée et 161 m2 au rez-de-chaussée plus une. Règlement d'urbanisme (10.1h Zone résidentielle) Terrain minimum 380m2 Constructibilité maximale de 0,36m2/m2 de terrain Occupation maximale 30% Façade minimum de 15m Hauteur maximale réglementaire 8,00m Construction auxiliaire avec 5% d'occupation Usage autorisé : Maison unifamiliale Le quartier Can Macia de Sant Pere de Ribes se caractérise par être très calme toute l'année et surtout par disposer d'une sécurité privée. Los Viñedos offre ce style de vie sans renoncer à un emplacement optimal par rapport à Sitges et aux services. Sugerencias

720.000 €

894 m² complot

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



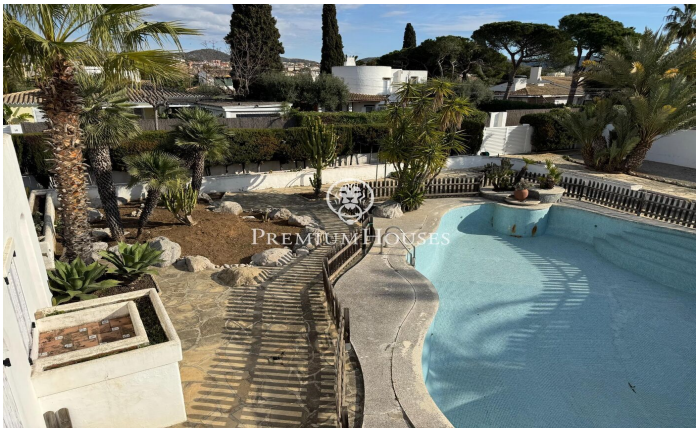


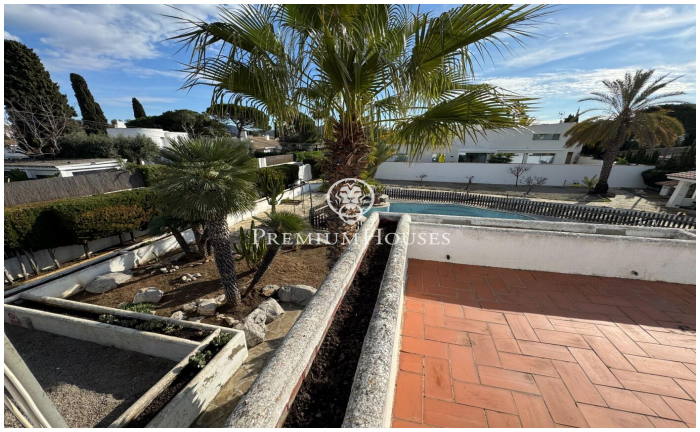






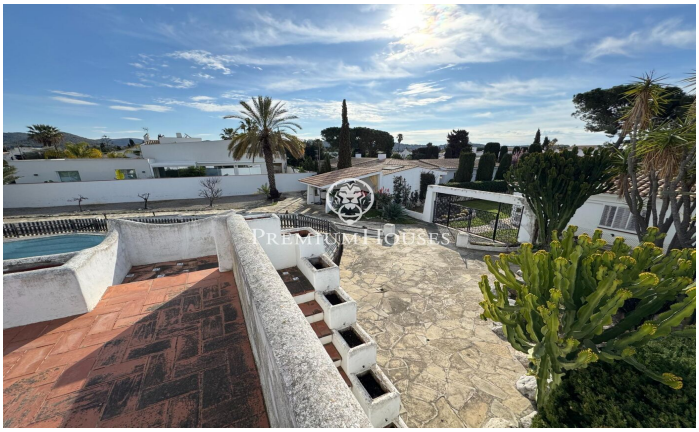
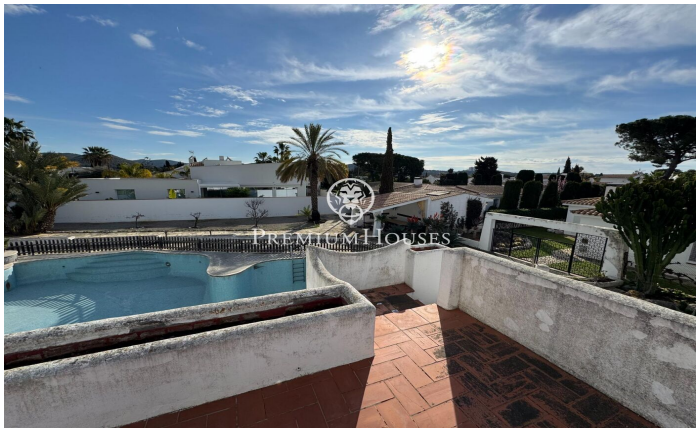






PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40