PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Terrain urbain à Can Macia

Ref: PHS101246



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Dans le quartier de Can Macia à Sant Pere de Ribes, nous proposons ce terrain à la vente. Il s'agit de l'une des dernières parcelles disponibles dans le secteur de Viñedos. Le lotissement de Viñedos est situé à proximité du centre de Sant Pere de Ribes. Le terrain mesure 447 m² une maison individuelle peut être construite avec un maximum de 135 m² au rez-de-chaussée et 161 m² au rez-de-chaussée plus le premier étage. Règlement d'urbanisme (Zone résidentielle 10.1h) Superficie minimale du terrain : 380 m² Surface constructible maximale : 0,36 m²/m² de terrain Taux d'occupation maximal : 30 % Façade minimale : 15 m Hauteur maximale du bâtiment : 8,00 m Dépendance autorisée avec un taux d'occupation limité à 5 % Usage autorisé : Maison individuelle Le quartier de Can Macia à Sant Pere de Ribes se caractérise par sa tranquillité tout au long de l'année et, surtout, par sa sécurité. Los Viñedos offre ce cadre de vie sans compromettre sa situation idéale à proximité de Sitges et de ses commodités.

400.000 €

447 m² complot

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40













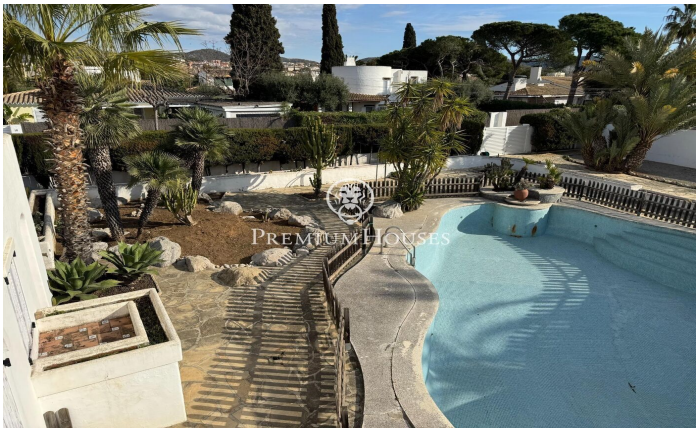

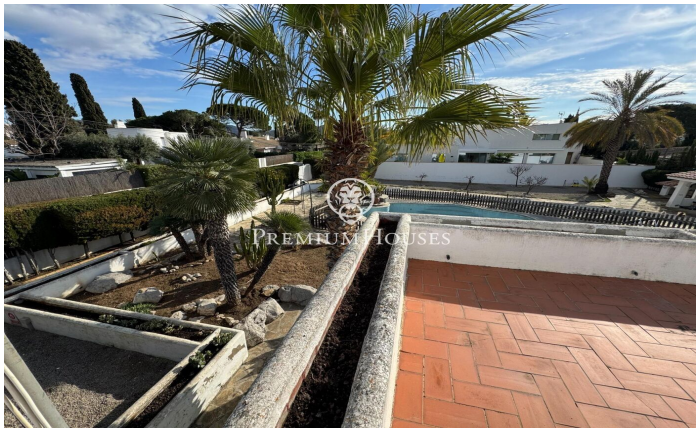

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

