

Terrain avec vue à vendre à Sant Feliu de Guixols pour construire jusqu'à 8 logements

Ref: PHS100603

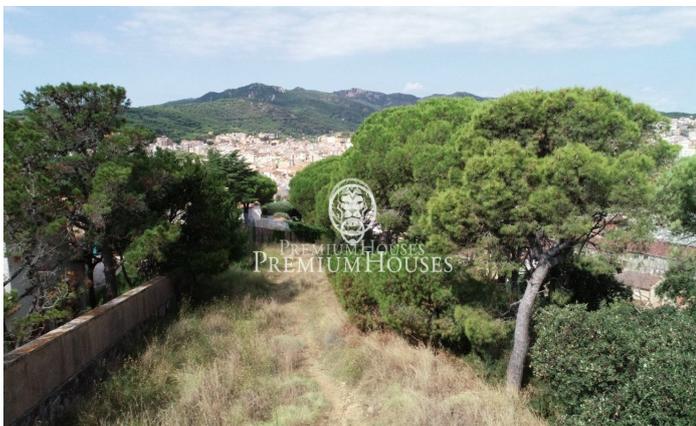


Sant Feliu de Guíxols / Costa Brava

Terrain avec vue sur la mer, le port et la plage à vendre à Sant Feliu de Guixols. Opportunité de promoteur ! Le terrain a 504 m² sans construction et vous pouvez construire une maison unifamiliale d'une superficie maximale de 201 m² et un total de 403 m², au rez-de-chaussée + premier étage + grenier. Règlement d'urbanisme (Sous-zone clé 9a pour les chalets) : Terrain minimum 400m² Constructibilité maximale de 0,8m²/m² de terrain Occupation maximale 40% Façade minimum de 12m² Hauteur maximale réglementaire 7m = rez-de-chaussée + 2 Construction auxiliaire avec 5% d'occupation Usage permis : Bâtiment isolé.

440.000 €

504 m² complot
Vues à la mer







PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Carrer Nou, 51 Sant Pol de Mar
Tel: +34 93 760 12 34



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 760 12 34

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es