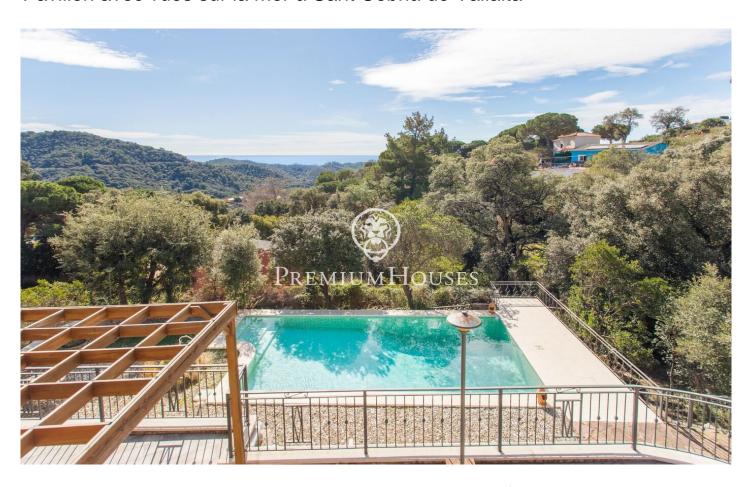
Ref: PH103016



Pavillon avec vues sur la mer à Sant Cebrià de Vallalta



Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

Nous vous présentons cette superbe propriété située à Sant Cebrià de Vallalta, disposant d'un terrain de 1.220m2, 228 m2 construits et 220 m2 utiles distribués sur 2 étages et un sous-sol. Le rez-de-chaussée comprend un spacieux et lumineux salon avec accès direct à une terrasse servant de lieu de détente et de solarium où nous trouvons également un espace permettant de garer 4 voitures ; au même étage une cuisine indépendante avec un cellier, une salle à manger et une salle de bains complète. Le premier étage comprend quatre chambres doubles, toutes avec des armoires encastrées et une salle de bains complète. Depuis trois des chambres on accède à un balcon avec vues sur la mer et les montagnes, il y a également une chambre individuelle qui peut devenir une troisième salle de bains ou un bureau. La maison dispose d'une isolation thermique en fibre de laine de roche et de panneaux solaires avec une batterie d'une capacité de 10Kwh reliée au purificateur de la piscine et possibilité d'installer un chauffage relié à ces derniers. Le jardin est spacieux avec sa propre piscine et des vues sur la mer et les montagnes, dispose également d'un local de stockage de 21m2 avec la possibilité de le convertir en une cuisine d'été extérieure ou un coin salon...

395.000 €

228 m²

4 Chambres

2 Salles de bain

1,220 m² complot

Piscine

Vues à la mer

Cheminée

Sécurité

Parking

Placards intégrés

























































