

## Maison 4 faces à vendre avec 2 logements indépendants à Sant Cebrià de Vallalta

Ref: PH101652



### Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

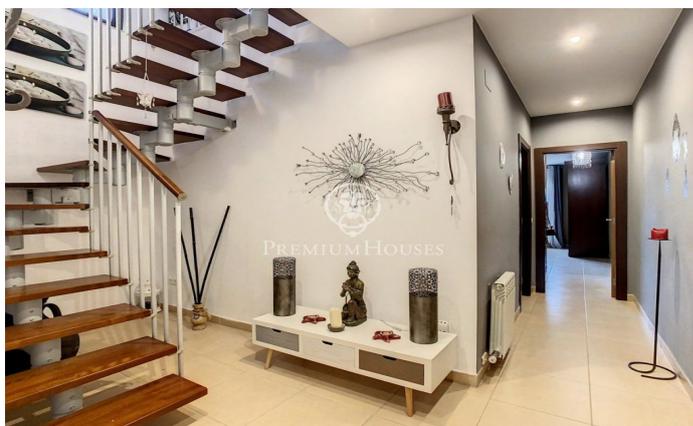
Maison située à Sant Cebrià de Vallalta, une municipalité de l'intérieur de la région du Maresme. Les exploitations traditionnelles du village sont les cultures de la vigne, les céréales ou les légumes, mais aussi l'élevage. Le tourisme s'est développé ces dernières années. Maison 4 faces de 471m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 1.231 m<sup>2</sup>. La propriété comprend 2 logements indépendants de 4 étages. En entrant à l'étage principal (Étage 2) un hall communique avec une cuisine-office indépendante, un spacieux salon/salle à manger avec cheminée, accès à un balcon et toilettes d'invités. L'étage supérieur (Étage 3) comprend un grand espace mansardé avec une terrasse offrant de belles vues sur la montagne, idéal comme bureau, salle de jeux ou autre chambre. Un escalier conduit à l'étage 1, où se trouvent les chambres, il comprend une chambre simple, une salle de bains complète avec douche et 2 chambres doubles dont une suite avec une salle de bains complète disposant d'une baignoire à hydro-massage. Au rez-de-chaussée, grand garage pour 4 voitures, une buanderie et une pièce de stockage. Les 2 logements sont identiques. Menuiserie extérieure en aluminium, menuiserie intérieure en bois, sols en grès et chauffage au fioul. Une grande partie...

**515.000 €**

471 m<sup>2</sup>  
8 Chambres  
4 Salles de bain  
1,231 m<sup>2</sup> complot  
Chauffage  
Vues sur la montagne  
Arrière-cour  
Cheminée  
Parking  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)