PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Incroyable maison de maître à rénover à Sant Cebrià de Vallalta.

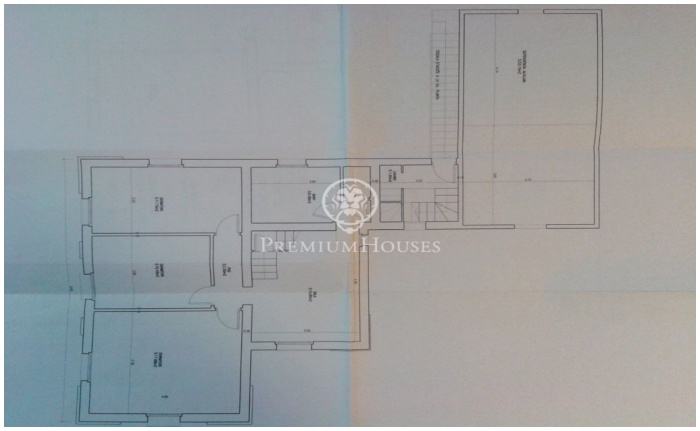
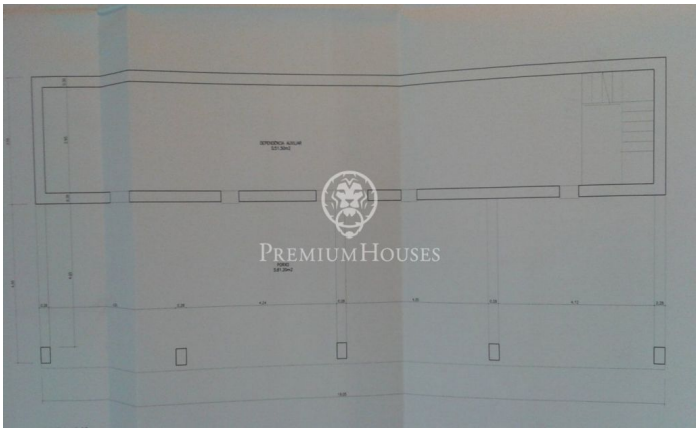
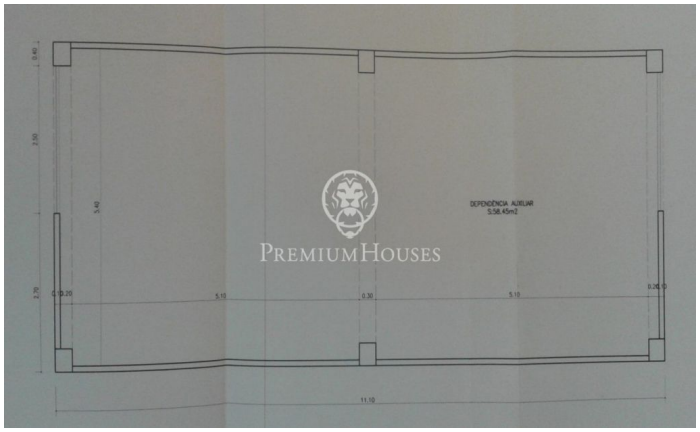
Ref: PH101203

Sant Cebria de Vallalta / Maresme/Barcelona Costa Norte

Sant Cebrià de Vallalta est une commune située à l'intérieur de la région du Maresme, entre Sant Iscle de Vallalta et Sant Pol de Mar dans les environs de la Serra del Montnegre. Près de la plage et du parc du Montnegre. Spacieuse maison de maître construite en 1890 par un marquis pour sa maîtresse venue de France. Non seulement cette maison possède une belle histoire mais elle est située à l'entrée du parc du Montnegre où vous pourrez faire du vélo, de la marche, de l'équitation. Bien que classée il serait nécessaire de rénover intégralement cette propriété du moment que les murs restent dans leur état d´origine. Le bâtiment possède 3 étages dont le troisième a déjà été refait. Il comprend 3 chambres, cuisine, salon et une salle de bains. Ensuite il serait possible de rester dans la maison pendant le reste des rénovations. À côté de la maison se trouve une ancienne écurie construite en 1600 et rénovée ultérieurement. Terrain escarpé et arboré de 63 hectares comprenant 5 hectares de chênes-lièges qui génèrent environ 4000 euros tous les 4 ans. Il y a aussi 1 hectare de terrain plat où se trouve un entrepôt pour stocker du bois par exemple. Cette propriété possède un puits donnant assez d'eau pour irriguer la terre. Dispose ...

475.000 €

604 m²
9 Chambres
3 Salles de bain
Chauffage
Téléphone
Cheminée
Balcon

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99