PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Vivienda exclusiva de diseño en Rocaferrera con vistas al mar, Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103433

Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Presentamos una espectacular propiedad de diseño contemporáneo, ubicada en la prestigiosa urbanización de Rocaferrera, en Sant Andreu de Llavaneres. Esta zona privilegiada del Maresme es sinónimo de exclusividad, tranquilidad y calidad de vida, a tan solo 30 minutos de Barcelona y con fácil acceso a campos de golf, puertos deportivos, colegios internacionales y todo tipo de servicios. La vivienda, construida por el arquitecto Dr. Guillem Carabí Besós, destaca por su diseño elegante y funcional, integrándose armónicamente en una parcela de 2.150 m² con vistas al mar absolutamente impresionantes. Con 478 m² construidos, esta casa ha sido diseñada para disfrutar del máximo confort, eficiencia energética y conexión con el entorno natural. Desde el primer momento, la propiedad impresiona con un recibidor de 24 m², de techos altos y una espectacular cristalera que inunda el espacio de luz natural. Este acceso marca el tono de lo que viene: amplitud, diseño y elegancia en cada rincón. La cocina de 23 m², con isla central y equipada con electrodomésticos de alta gama, se conecta con fluidez con el salón-comedor de 56 m², que incorpora una chimenea y grandes ventanales con salida directa a la terraza orientada al sur, desde donde se disfrutan vistas panorámicas ...

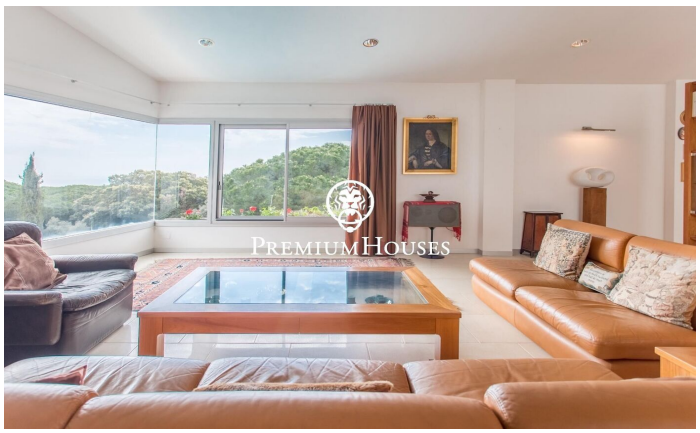
1.540.000 €

446 m²
4 Chambres
2 Salles de bain
2,150 m² complot
Chauffage
Vues à la mer
Débarras
Cheminée
Sécurité
Placards intégrés

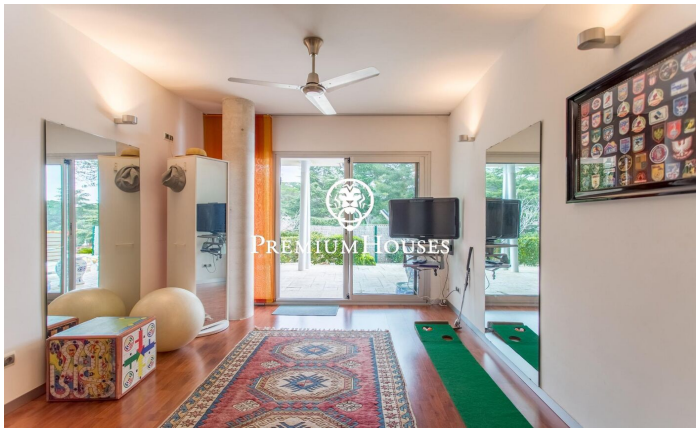
PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es