



Propiedad exclusiva en Sant Andreu de Llavaneres,
privacidad, vistas al mar y 1.8 hectáreas de terreno

Ref: PH103608



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

En una de las zonas más prestigiosas del Maresme, en Sant Andreu de Llavaneres, se alza esta magnífica finca de 18290 m2 de terreno y 1500m2 construidos. La propiedad disfruta de una privacidad total. Situada sobre un montículo, la finca ofrece vistas panorámicas únicas: por un lado, el azul intenso del mar Mediterráneo por el otro la serenidad del entorno montañoso que caracteriza esta zona del Maresme. Este juego de paisajes convierte cada estancia en un mirador privilegiado. La propiedad ha sido parcialmente rehabilitada, tan solo requiere una puesta ligera al día, lo que permite a los nuevos propietarios personalizar los últimos detalles. El entorno de Sant Andreu de Llavaneres es uno de los más elitistas de Catalunya, en cuanto a servicios, zonas deportivas campos de golf, en las inmediaciones se encuentra el prestigioso Port Balís, ideal para los amantes de la náutica, magnificas playas, que hacen de esta zona un referente, para quienes quieren disfrutar de un estilo de vida activo y al aire libre. El complejo consta de cinco construcciones independientes: -Casa principal de 910 m2. -Club social-casa invitados de 209 m2. -Zona de la piscina con chill-out de 120 m2. -Anexo para servicio de 81m2. -Anexo cuarto de maquinaria de 128m2. -Salas de maquinaria subterr...

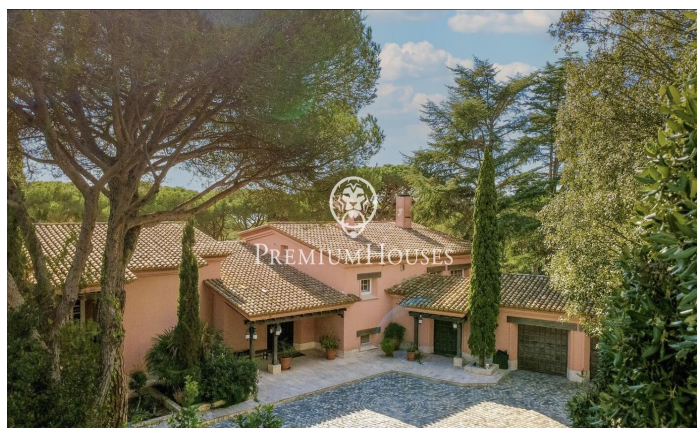
3.250.000 €

2,360 m²
8 Chambres
7 Salles de bain
18,290 m² complot
CLIMATISATION
Chauffage
Vues à la mer
Cheminée
Sécurité
Placards intégrés



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

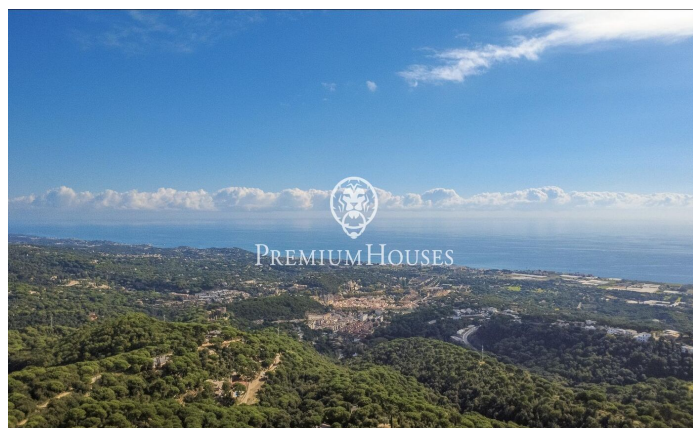
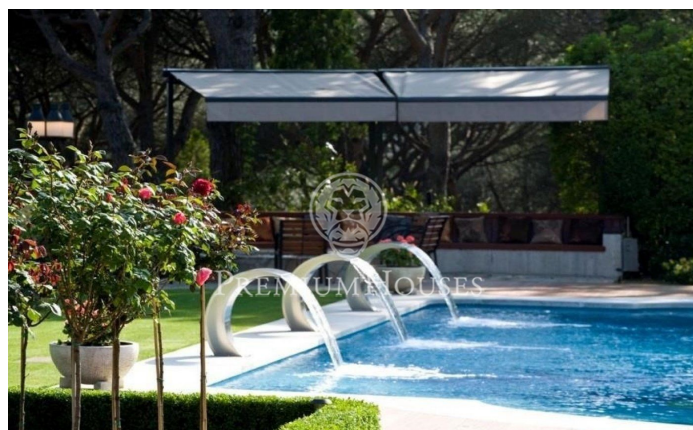
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

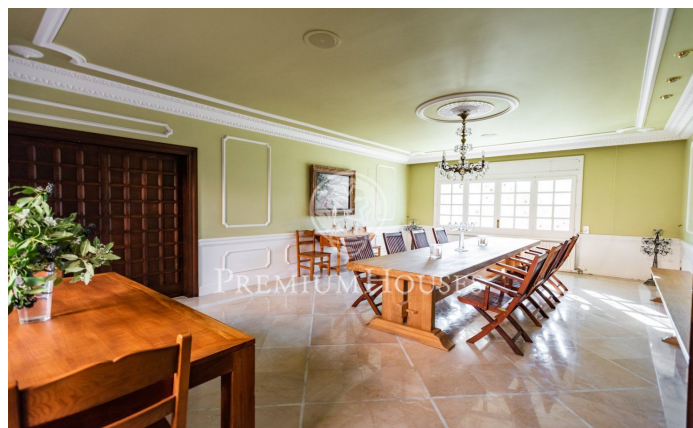
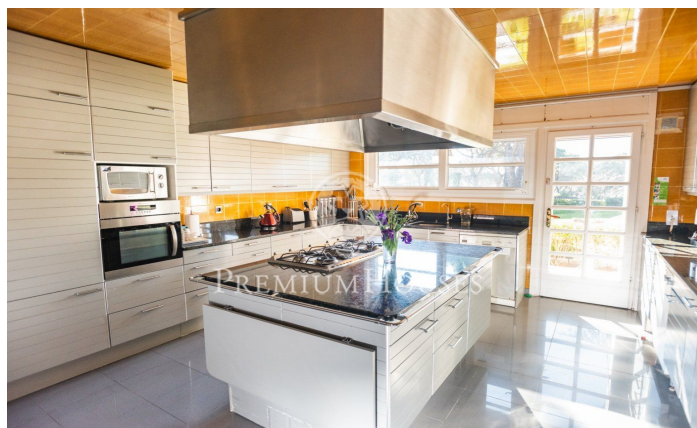
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es