

## Maison spectaculaire à vendre à Rocaferrera.

Ref: PH102562



### **Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte**

Sant Andreu de Llavaneres est une ville reconnue comme l'une des plus belles du Maresme pour son port Port Balís, ses superbes urbanisations, sa gastronomie, son équitation, son golf, ses clubs de tennis, etc. Sa proximité et ses excellentes communications avec Barcelone font de Llavaneres un lieu idéal de vie. Rocaferrera est l'une des urbanisations les plus prestigieuses de la région du Maresme et c'est ici que se trouve cette magnifique propriété avec une totale intimité, des vues sur la mer et très proche du centre de Llavaneres. En entrant dans la maison un spectaculaire salon/salle à manger avec accès direct au jardin nous accueille, au même niveau nous trouvons un bureau avec vue sur le jardin, une cuisine entièrement équipée avec une grande buanderie, cellier, chambre de service, toilettes de courtoisie et ce qui rend vraiment cette maison vraiment spéciale est une suite avec dressing, salle de bains complète avec douche et baignoire et accès direct à une spectaculaire piscine intérieure chauffée où vous pourrez vous détendre à tout moment de l'année. La partie nuit comprend deux suites et une chambre double avec de magnifiques plafonds en bois, toutes avec accès à une grande terrasse avec vues sur la mer. Dispose également d'un très spacieux...

**1.750.000 €**

770 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
6 Salles de bain  
2,454 m<sup>2</sup> complet  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)