



## Maison à vendre en angle avec vue sur la montagne et la mer

Ref: PH103611



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Maison située dans un quartier calme, distribuée sur 2 étages plus garage. Le rez-de-chaussée dispose d'un salon/salle à manger spacieux avec de grandes fenêtres qui donnent accès à une grande terrasse-porche et au jardin avec piscine privée d'eau salée. La cuisine est entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers et dispose également d'un accès direct au jardin. La propriété dispose d'une suite d'invités très pratique au rez-de-chaussée. À l'étage supérieur nous trouvons une suite parentale avec terrasse privée, dressing et salle de bains avec colonne de douche et baignoire d'hydromassage, toutes les chambres disposent de placards encastrés. Une suite junior et deux chambres doubles partagent une salle de bains. Toutes avec lumière naturelle. Au sous-sol, un spacieux garage de 139,23 m<sup>2</sup> pour 8 véhicules, une grande salle polyvalente idéale pour chambre d'adolescents, salle de jeux ou home cinéma et local technique avec espace de rangement. La maison est équipée des dernières technologies.

**1.390.000 €**

464 m<sup>2</sup>

5 Chambres

4 Salles de bain

700 m<sup>2</sup> complot

CLIMATISATION

Chauffage

Vues à la mer

Sécurité

Parking

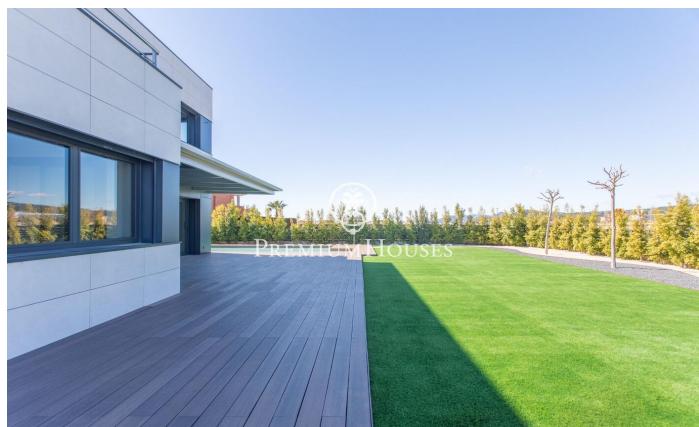
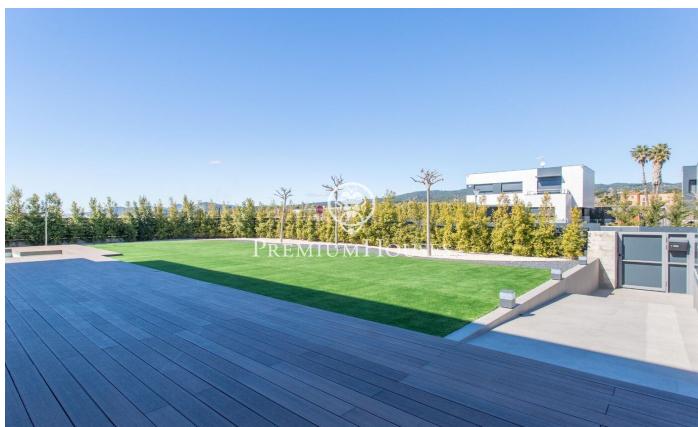
Balcon

Placards intégrés



PREMIUM HOUSES  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUM HOUSES  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)