

## Casa en venta en Sant Andreu de Llavanes en parcela totalmente plana

Ref: PH103533



### Sant Andreu de Llavanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

Sant Andreu de Llavanes es una de las poblaciones más destacadas de la costa norte de Barcelona, reconocida por la prestigiosa urbanización Rocaferrera y por sus exclusivas zonas residenciales. Esta propiedad se ubica en un entorno tranquilo y seguro, con acceso rápido a comercios, colegios, transporte y todos los servicios esenciales. Una oportunidad perfecta tanto para quienes buscan bienestar y comodidad como para aquellos interesados en invertir en un inmueble de alto valor. Descubre esta espectacular vivienda, completamente reformada y diseñada para quienes priorizan el confort, el estilo y una ubicación privilegiada. La casa destaca por sus amplios espacios, la abundante luz natural y unos acabados de calidad que garantizan una experiencia excepcional desde el primer instante. Su distribución funcional ofrece un salón-comedor de concepto abierto, una moderna cocina totalmente equipada, dormitorios confortables y baños con detalles elegantes. En el exterior encontrarás espacios ideales para relajarte, disfrutar en familia o reunirte con amigos. La propiedad dispone de piscina, garaje para una zona amplia de aparcamiento y un generoso espacio exterior, todo ello a tan solo 5 minutos de la playa y de la estación de tren. Además, la parcela es completamente pla...

**1.450.000 €**

332 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
1,537 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés





