

## Casa a 3 vientos en venta en Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH103020



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Casa a 3 vientos ubicada en una exclusiva zona de Sant Andreu de Llavaneres, perfecta para disfrutar de la tranquilidad y el confort. Se ubica en una amplia y soleada parcela de 650m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con un parking privado con capacidad de hasta 4 coches y motos. La casa ofrece 295m<sup>2</sup> de espacio bien distribuido, con 4 habitaciones dobles, una habitación de servicio, un despacho acristalado y un estudio, brindando múltiples opciones para adaptarse a tus necesidades. Además, podrás relajarte en tu propio jacuzzi privado exterior en el jardín para 4 personas, un lugar perfecto para desconectar. La propiedad también cuenta con un encantador porche de 27 m<sup>2</sup> y dos terrazas de 24 m<sup>2</sup>, perfectos para disfrutar del sol y las vistas. Esta espectacular vivienda está equipada con doble acristalamiento, cocina recién reformada, persianas eléctricas y sistema de seguridad. En la zona comunitaria, disfrutarás de pista de pádel y una refrescante piscina, ideales para compartir momentos inolvidables con amigos y familiares.

**750.000 €**

325 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
5 Salles de bain  
640 m<sup>2</sup> complot  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Meublé  
Téléphone  
Cheminée  
Parking  
Balcon







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)