

Caractère méditerranéen. Costa Barcelona

Ref: PH101394



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propriété située dans une des plus belles urbanisations résidentielles de la côte de Barcelone et du Maresme. Excellente communication avec Barcelone par l'autoroute C-32, à proximité de toutes les commodités, collèges, assistance sanitaire etc. Egalement proche d'importantes installations sportives, terrains de golf, club nautique "el Balis", tennis. La propriété est entourée par un vaste jardin possédant de nombreux spécimens typiquement méditerranéens. Grande piscine. Sur une partie latérale se trouve un petit potager où sont cultivés des espèces autochtones. Le jardin nous conduit à l'entrée d'une cave à vin rustique et de caractère. Tout à côté en empruntant un escalier s'ouvre une terrasse spectaculaire offrant de magnifiques vues sur la côte du Maresme. La maison est parfaitement distribuée. Au rez-de-chaussée grand salon donnant sur une terrasse couverte, le cuisine se trouvant tout à côté. A l'opposé un espace de nuit avec 4 chambres dont 3 doubles, la quatrième étant une suite, 2 salles de bains, cet espace dispose également d'une grande salle polyvalente faisant office de salle d'étude/bureau. Un escalier nous conduit à l'espace supérieur mansardé idéal pour recevoir un second salon ou un bureau

995.000 €

280 m²
6 Chambres
4 Salles de bain
2,060 m² plot
Piscine
CLIM
Chauffage
Vues à la mer
Cheminée
Sécurité
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es