PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

Terrain urbain à vendre à la Martorella, Roda de Berà

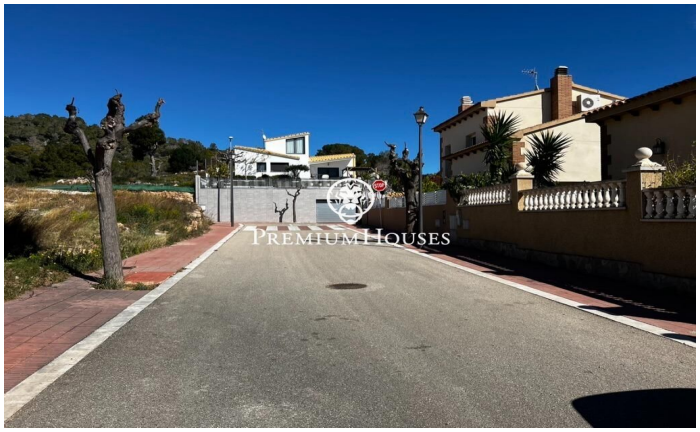
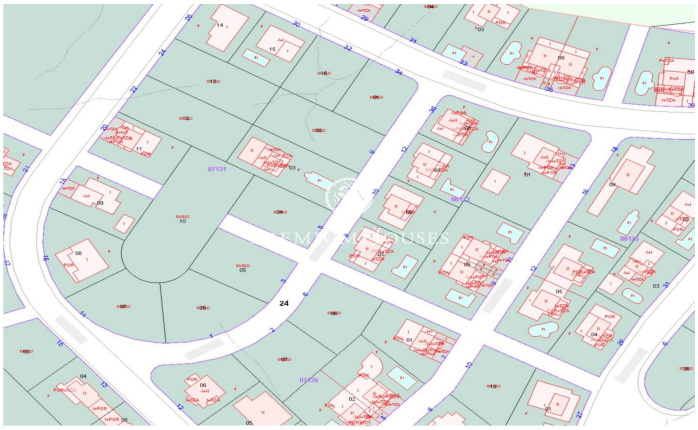
Ref: PHS100879

Roda de Bara / Tarragona - Costa Dorada

Beau terrain urbain avec vue sur mer à vendre dans le beau et tranquille quartier de Martorella, à Roda de Berà. D'une superficie de 586 m2, assez plat et donc facile à construire, il permet de construire une maison d'une superficie maximale de 158 m2 sur un ou deux étages. Le sous-sol est à part. RÈGLEMENT URBAIN (Clave 3f) : Terrain minimum de 400 m2 Construction maximale de 0,27 m2/m2 de terrain. Occupation maximale de 27 %. Façade minimale de 16m2 Hauteur maximale réglementaire 6,50 = rez-de-chaussée + premier étage. Utilisation autorisée : bâtiment uni familial isolé. Roda de Berà est une commune de la province de Tarragone dont l'histoire remonte à l'époque romaine. Il n'est pas possible de déterminer la date exacte de sa fondation, car son origine se trouve dans une colonie romaine appelée Rodanum. Ce village faisait partie de la colonie romaine de Tarraco (aujourd'hui Tarragone) et on pense qu'il existait aux alentours du 1er siècle avant Jésus-Christ. La municipalité abrite d'importants vestiges historiques, tels que la Torre de la Móra, une ancienne tour de guet construite au XVIe siècle pour défendre la côte contre d'éventuelles attaques de pirates, et la Villa romaine d'Els Munts, qui témoignent de la riche histoire de la région. Au...

95.000 €

586 m² complot
Vues à la mer

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22