

## «Masía» à vendre dans le centre d'Orrius (hôtellerie en activité)

Ref: PH102173



### Orrius / Maresme/Barcelona Costa Norte

Dans la région du Maresme, à 35 minutes de Barcelone nous vous proposons cette magnifique «masía» impeccablement restaurée, au milieu de la nature dans la petite commune d'Orrius située entre les villes de Cabriels, Vilassar de Dalt, Argentona et La Roca del Vallés. À souligner l'église de Sant Pedro de Clará construite au IXe siècle. La propriété est située dans le centre du village à 2 pas de toutes les commodités et possède un restaurant en pleine activité situé en annexe dans les anciennes écuries. Si vous recherchez quelque chose de similaire, voici l'occasion rêvée. La propriété principale est distribuée sur 3 étages. Au rez-de-chaussée nous trouvons un grand hall d'entrée possédant d'originaux carreaux décoratifs, un spacieux salon avec cheminée, grande salle à manger traditionnelle et cuisine-office ayant conservé la cheminée où l'on cuisinait autrefois. Le second étage est accessible par l'escalier de la maison ou celui de service. Ce niveau comprend 3 chambres doubles, une suite avec cheminée, salle de bains complète, grand dressing et accès sur terrasse, petit bureau et buanderie. Au troisième étage nous trouvons un grand espace mansardé, 3 chambres et une jolie salle de bains complète. La dépendance (anciennes ?...

**1.600.000 €**

901 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
3 Salles de bain  
2,000 m<sup>2</sup> complot  
CLIM  
Chauffage  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)