



## Hôtel à Montblanc

Ref: PHS101276



### Montblanc / Tarragona - Costa Dorada

En plein centre historique de Montblanc, au pied de son château, se trouve cet appart-hôtel en activité avec une licence hôtelière en cours de validité. La propriété est entièrement équipée pour poursuivre l'activité d'hébergement et de restauration, offrant une opportunité d'investissement intéressante dans une région où la demande touristique est en pleine croissance. La propriété est répartie sur cinq étages : Au rez-de-chaussée se trouvent la réception avec un bureau, la zone de restauration avec une cuisine professionnelle, deux salons pouvant accueillir 40 convives et des toilettes séparées pour les hommes et les femmes. Les premier et deuxième étages sont destinés à un usage hôtelier. Au premier étage, il y a quatre chambres simples et cinq chambres doubles, toutes avec salle de bain privée et chauffage indépendant ; trois chambres doubles et deux chambres simples disposent d'un balcon privé. Le deuxième étage abrite cinq studios, chacun avec salle de bain privée, cuisine et chauffage indépendant. Au troisième étage se trouvent la buanderie, deux terrasses et un appartement supplémentaire avec cuisine, salle à manger, chambre et salle de bain, pouvant être utilisé à des fins résidentielles ou de service. Le sous-sol comp...

**975.000 €**

526 m<sup>2</sup>

14 Chambres

14 Salles de bain

136 m<sup>2</sup> complot

CLIMATISATION

Chauffage

Débarras

Téléphone

Sécurité

Terrasse

Balcon







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)