

## Maison individuelle à rénover dans un quartier résidentiel

Ref: PH102974



### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

Située dans un beau quartier résidentiel à Mataró et à seulement 1 km de Sant Andreu de Llavaneres, cette maison avec des vues panoramiques sur la montagne et la mer, représente une opportunité unique à rénover. Avec un accès facile à Barcelone et à la Costa Brava, la propriété offre le meilleur des deux mondes en matière d'emplacement et de style de vie. Avec quatre chambres, chacune dotée d'une grande salle de bains attenante, la maison offre un espace généreux et polyvalent pour répondre à tous les besoins. La disposition de plain-pied ajoute commodité et accessibilité en facilitant la mobilité et offrant une fluidité architecturale. La propriété dispose d'une piscine privée qui offre un espace de détente avec des vues panoramiques pour profiter de moments inoubliables, de plus, un puits assure l'approvisionnement en eau durable. Bien que le terrain ne soit pas aménageable, il offre la possibilité d'être utilisé pour diverses activités telles que la culture ou l'élevage, ajoutant à cette propriété une composante polyvalente supplémentaire. Cette maison, présentée comme une toile vierge à personnaliser, devient une option passionnante pour ceux qui cherchent à créer un lieu de vie idéal dans un environnement naturel et exclusif g...

**710.000 €**

4,622 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
5 Salles de bain  
10,472 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Cheminée  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)