

## Magnifique maison à vendre pleine de charme dans le centre de Mataró

Ref: PH101981



### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

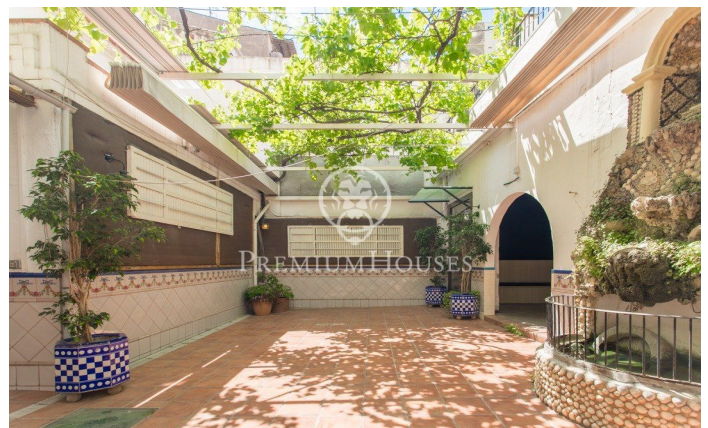
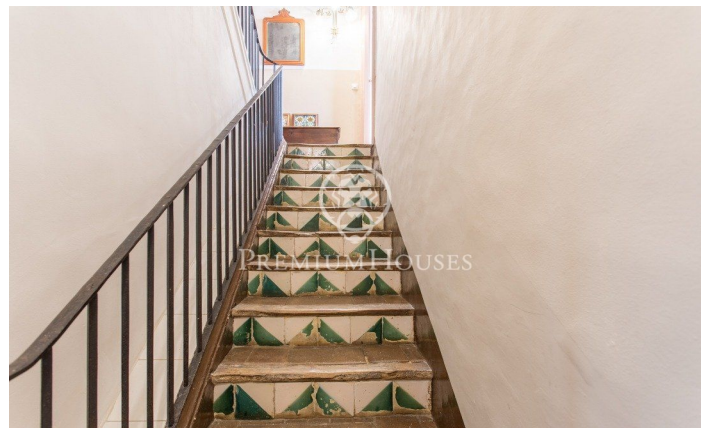
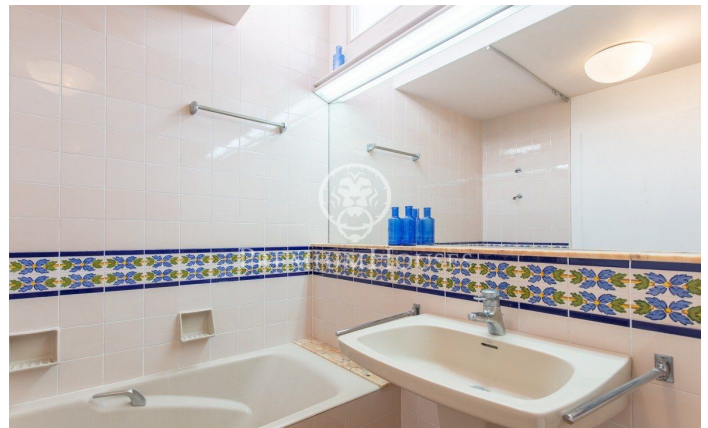
À Mataró, dans l'une des rues les plus emblématiques de la ville, nous vous présentons cette spectaculaire propriété centenaire. Hauts plafonds avec poutres en bois sculptées à la main, pièces pleines de charme, sols restaurés conservant toute la chaleur et l'authenticité de la demeure. Une véritable maison de caractère ! La propriété offre une superficie totale de près de 400 m<sup>2</sup>. Le bien est actuellement loué jusqu'en 2032, ce qui représente une excellente opportunité pour les investisseurs ou pour acquérir une propriété majestueuse au centre de Mataró sans nécessité d'y emménager immédiatement. Au premier étage se trouve le salon, une pièce très originale ornée d'anciennes fresques murales et de plafonds peints. À droite, une petite salle à manger, la cuisine, puis une salle de bains complète. Le salon donne accès à une terrasse circulaire. À l'extérieur se situent la buanderie et deux grands débarras. En montant au deuxième étage, on accède à l'espace nuit. Il comprend une chambre double, une chambre intérieure aménagée en dressing et une autre chambre double avec salle de bains complète. Enfin, au dernier étage, deux pièces pleines de charme, atypiques et uniques, avec accès à une grande terrasse. Au rez-d...

**560.000 €**

368 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
194 m<sup>2</sup> complot  
Arrière-cour  
Balcon







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)