PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Carrer Nou, 51 Sant Pol de Mar
Tel: +34 93 760 12 34

Villa avec vues spectaculaires sur la mer à Lloret de Mar

Ref: PH101789

Lloret de Mar / Costa Brava

Nous vous présentons cette villa exclusive située sur les falaises de la Costa Brava, en bord de mer sur un terrain de 1.252 m2 avec une surface construite de 412 m2. La propriété offre des vues spectaculaires sur la mer depuis chacune de ses pièces. Sol avec dallage sur la partie avant extérieure avec une terrasse-porche disposant d´un accès facile pour garer plusieurs voitures. Distribution sur 2 étages confortables. À l´entrée du rez-de-chaussée un hall mène à un spacieux salon avec de hauts plafonds qui offre de belles vues sur la mer et conduit à une terrasse idéale pour prendre un petit-déjeuner en regardant le lever du soleil. Dispose également de 3 grandes chambres-suites avec douche, baignoire, placards intégrés et climatisation split. Toutes ont accès à la terrasse et au jardin. Un escalier en marbre conduit à l´étage inférieur comprenant un grand salon avec une cheminée et différentes sorties sur le jardin et la terrasse. Ensuite nous trouvons une cuisine américaine très pratique car elle communique avec l´espace barbecue et la salle à manger extérieure. À côté de la cuisine se situent une cave à vin actuellement utilisée comme cellier et des toilettes de courtoisie. Dispose également d´une suite double avec douche, penderies...

2.950.000 €

412 m²
4 Chambres
4 Salles de bain
1,252 m² complot
Piscine
CLIMATISATION
Chauffage
Vues à la mer
Cheminée
Sécurité
Parking
Placards intégrés