

Ref: PH103001



## Maison à vendre, vues impressionnantes sur la mer, piscine à débordement et ascenseur



## Lloret de Mar / Costa Brava

Nous vous présentons cette magnifique propriété située dans l'urbanisation de La Montgoda, l'un des meilleurs emplacements de Lloret de Mar. Elle se trouve sur un terrain de 1.074 m2 à 100 mètres de la mer et possède une surface construite de 369 m2, distribuée sur trois étages confortables. Au second niveau se trouve l'étage principal comprenant un spacieux salon/salle à manger avec cheminée et accès à la piscine à débordement. Il communique avec une grande cuisine entièrement équipée, et buanderie, une salle de bains complète dessert cet étage. À l'étage supérieur, l'espace nuit comprend deux suites avec salles de bains complètes, une chambre double et une autre salle de bains complète. Toutes les chambres avec penderies encastrées ont accès à la terrasse jouissant de vues spectaculaires sur la mer. Les sols sont en marbre italien, pré-installation de climatisation, panneaux solaires pour l'eau sanitaire, chauffage par conduits et ascenseur reliant tous les étages. Au rez-de-chaussée, un garage pouvant accueillir deux voitures et un autre à l'extérieur de la propriété, sauna et salle de bains complète. À 100 mètres de la maison il y a un accès à une belle crique rocheuse et à 10 minutes à pied vous trouverez la plage "Cala Trons"...

## 1.500.000 €

265 m²
3 Chambres
5 Salles de bain
Piscine
CLIMATISATION
Chauffage
Vues à la mer
Arrière-cour
Cheminée
Sécurité
Parking
Placards intégrés

























































