PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Parcelle ensoleillée à vendre à Fogars de la Selva

Ref: PH101927

Fogars de la Selva / Maresme/Barcelona Costa Norte

Cette parcelle semi-plate d'une superficie de 576 m2 permet la construction d'une maison individuelle. Elle dispose de tous les services tels que l'eau, l'électricité, le gaz, l'éclairage public, les télécommunications, égouts, chaussée asphaltée et trottoirs. Excellentes communications par la route et par l'autoroute AP-7. À 70 km de Barcelone et à 40 km de Gérone. De belles plages de sable blanc et des eaux cristallines se trouvent à seulement 15 minutes. Séparation à la rue : 5 m. Séparation aux voisins : 3 m. Hauteur maximale réglementaire : 6 m. Nombre maximum d'étages : Rez-de-ch +1. Occupation du bâtiment principal : 172,78 m² (30 %). Surface constructible principale : 224,04 m² (0,389m2 plafond/m2 sol). Située dans un cadre paisible en pleine nature la parcelle offre de belles vues sur la montagne et se trouve à moins de 5 minutes à pied du centre-ville. Le centre Fogars dispose des principales commodités et commerces: école, crèche, centre sportif, pharmacie, supermarché, station-service, bus municipal, entre autres.

55.000 €

576 m² complot

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year
French Borderline
Ski resorts
Sant Pol de Mar
Mataró
Barcelona
Barcelona World
Port Aventura
Sitges
Mallorca
Ibiza
48 Towns and villages to live seafront