PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Domaine rustique dans la région de l'Alt Penedés

Ref: PHS100959

Castellet i la Gornal / Other locations

Ce domaine de 440 hectares avec une ferme en ruine de 590 m2 est à vendre dans l'Alt Penedés. Le mas est classé et offre une vue sur la mer et les montagnes. Une fois restauré, il peut être utilisé pour usage d'habitation, de tourisme rural ou dans le secteur de la restauration. La propriété est entourée de forêts et compte 4,5 hectares de vignes. Nous accédons au domaine par un chemin de terre depuis la route. La propriété se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage, d'un patio avec son enclos, ses pressoirs et un grenier à foin. Elle possède également une grande et une petite réserve de chasse privée avec un contrat annuel pour le transfert de la chasse à une société de chasseurs. Le domaine rustique est composé de forêt, de vignes, d'oliviers et d'amandiers. Il comprend également des pistes forestières au sein de la propriété et elles sont en très bon état car préservées par le Parc Naturel. Ce domaine offre une opportunité d'investissement pour produire des vins et du cava de haute qualité stockés et enregistrés dans les Appellations d'Origine Cava, Penedés et de Catalogne. Cette propriété rustique située dans l'Alt Penedés se trouve à 25 minutes de Sitges et à une heure de Barcelone. La région de l'Alt Penedès est célèbre ...

2.200.000 €

590 m²
4,400,000 m² complot
Vues à la mer
Parking
Terrasse
Balcon

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses

PremiumHouses