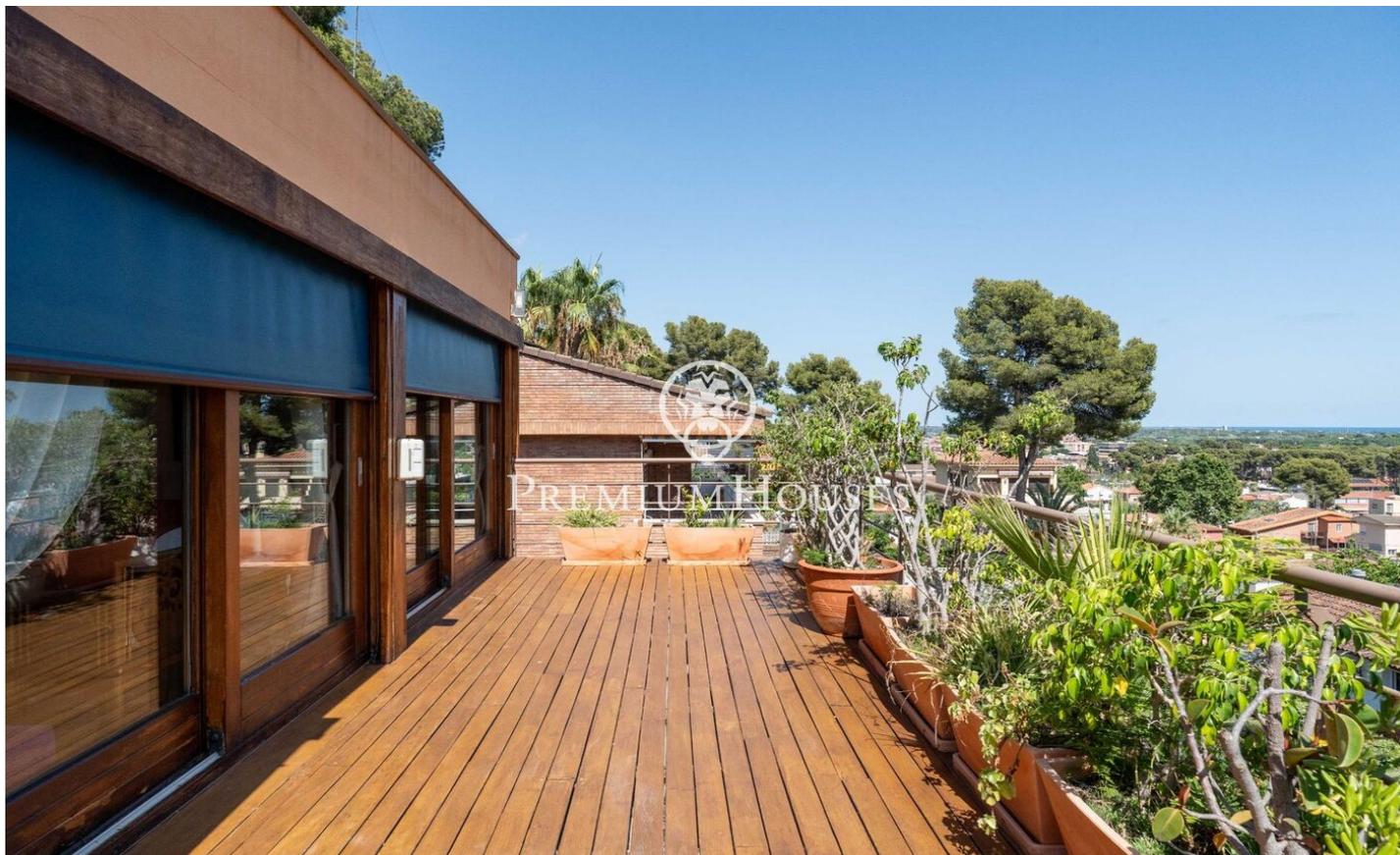


## Maison individuelle avec terrasse et vue sur mer à Montemar

Ref: PHS101154

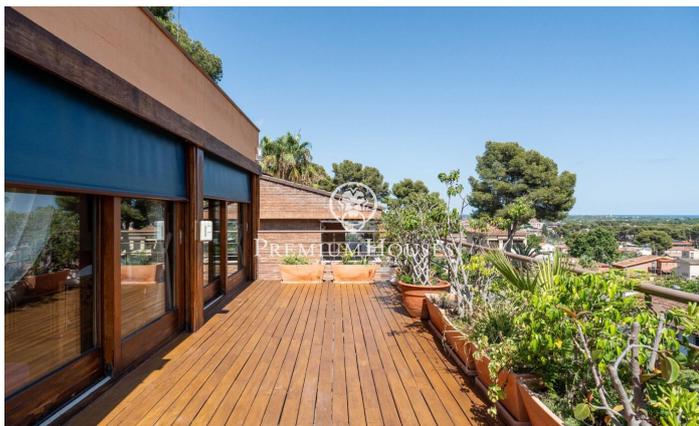


### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

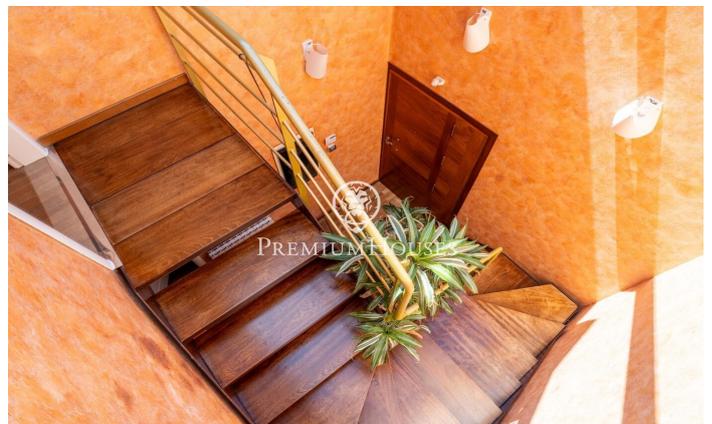
Dans le quartier de Montemar à Castelldefels, nous trouvons cette maison individuelle avec jardin et terrasse. Orientée plein sud, elle bénéficie d'une belle luminosité. En parfait état, elle bénéficie de matériaux de qualité. La maison est répartie sur trois étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons la pièce à vivre, accessible par un hall double hauteur avec verrière. Elle se compose d'un spacieux salon-salle à manger avec cheminée à récupération de chaleur et accès à la terrasse avec vue sur mer. À côté, une cuisine-salle à manger communique avec le salon-salle à manger par une grande porte coulissante. À côté, nous trouvons deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative et accès à la terrasse. Au premier étage se trouve l'espace nuit. Nous y trouvons une suite parentale avec accès à une terrasse avec vue sur mer. Elle dispose de deux dressings, dont l'un était autrefois une chambre. Un salon privé avec cheminée ainsi qu'un accès au balcon complète l'aménagement. Une salle de bain complète avec jacuzzi et des toilettes invités complètent cet étage. Une pré installation pour une cuisine est également prévue. Cet étage peut être transformé en appartement indépendant. À l'étage inférieur, nous avons un lof...

**1.390.000 €**

322 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
3 Salles de bain  
403 m<sup>2</sup> complot  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Débarras  
Téléphone  
Sécurité  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)