

## Maison individuelle avec jardin et piscine à Montmar

Ref: PHS101374

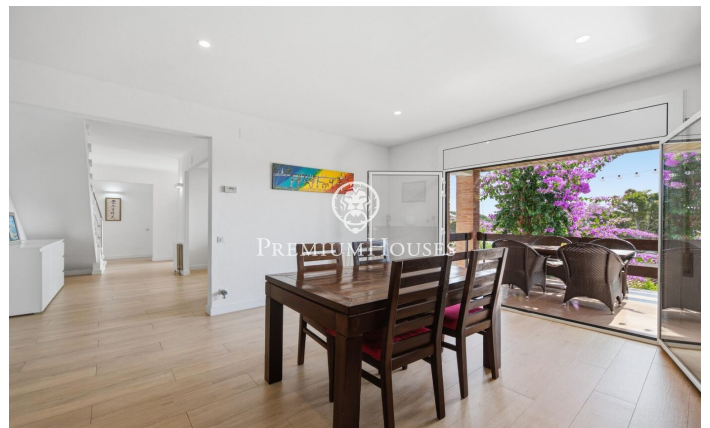
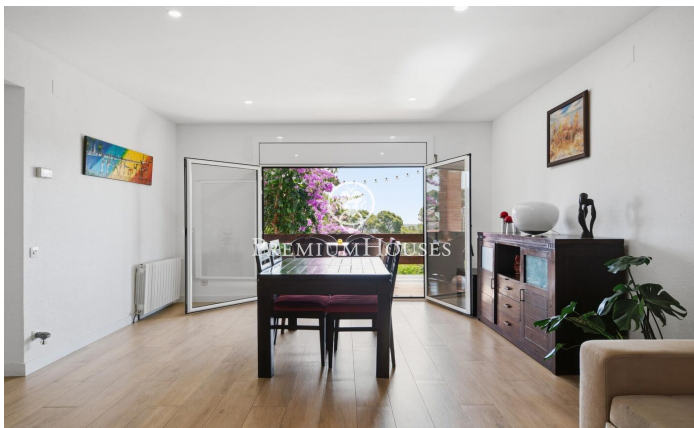


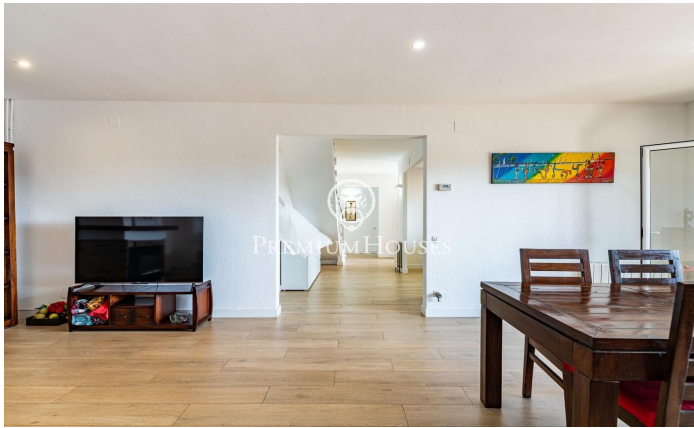
### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

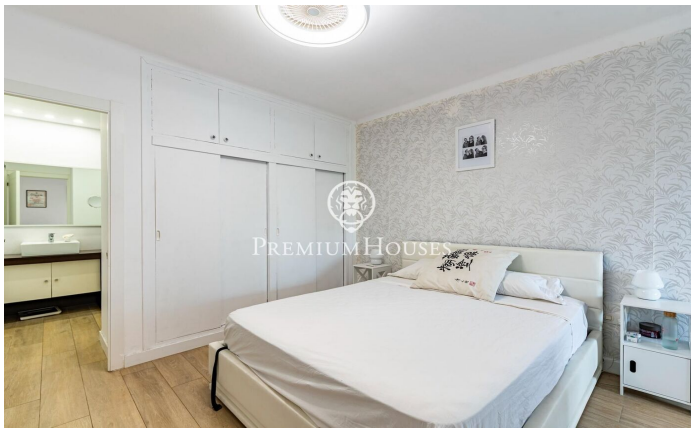
Dans le quartier Montmar de Castelldefels, se trouve cette maison individuelle. Rénovée, elle offre une vue panoramique sur la mer. Grâce à son orientation plein sud, elle bénéficie d'une luminosité exceptionnelle. La maison est répartie sur trois niveaux. Au rez-de-chaussée, nous trouvons l'espace de vie, comprenant un séjour/salle à manger avec cheminée et accès direct à une grande terrasse avec une vue panoramique. Attenante à cet espace, une cuisine indépendante offre également une belle vue. Au même niveau se trouve l'espace nuit, composé d'une suite parentale avec salle de bains privative. Trois autres chambres et une deuxième salle de bains complètent cet espace. À l'étage, une chambre donne accès à une grande terrasse offrant une vue encore plus spectaculaire. De cette terrasse, nous accédons à un grand débarras et à un vaste espace polyvalent offrant un potentiel considérable d'agrandissement ou d'adaptation à différents besoins. Cet étage dispose également d'une salle de bains. Le sous-sol abrite le garage et un espace polyvalent aux multiples possibilités d'aménagement. À l'extérieur, la propriété est entourée d'un agréable jardin arboré d'arbres fruitiers. Il y a également une piscine à l'avant. Située dans le presti...

**1.330.000 €**

391 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
3 Salles de bain  
712 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Débarras  
Cheminée  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)