

Nueva promoción de viviendas sostenibles con vistas al mar en Caldes d'Estrac

Ref: PH103565

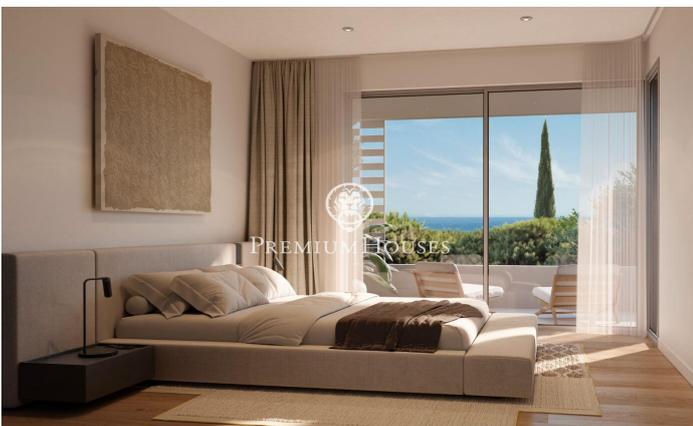


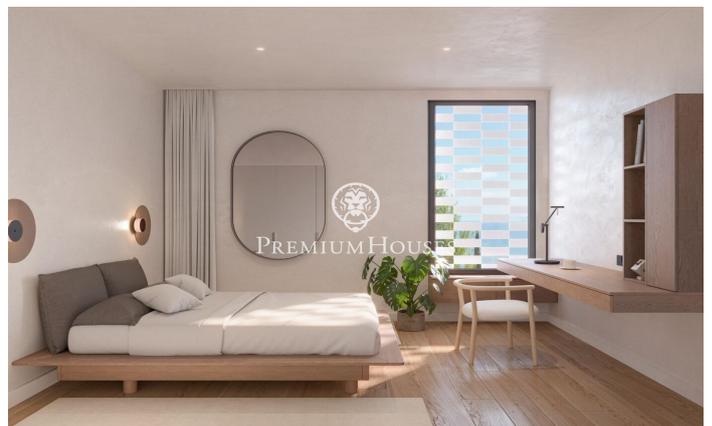
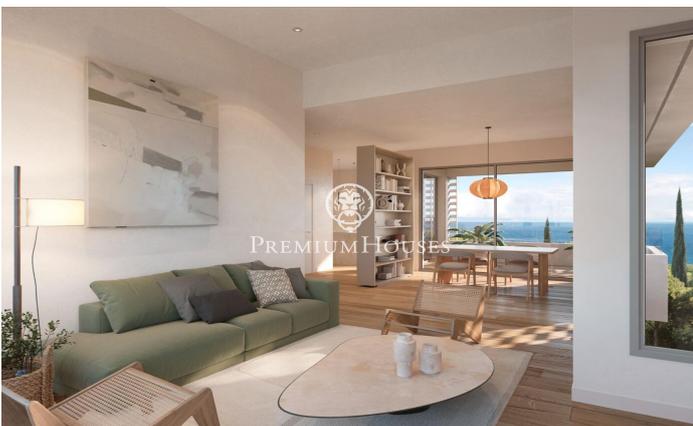
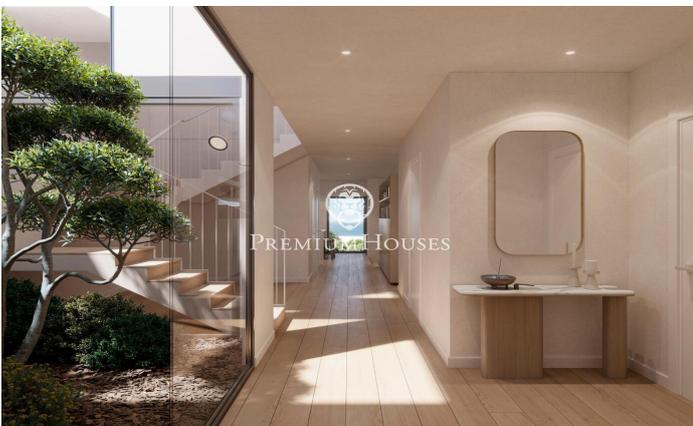
Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre Residencial Morgana: un exclusivo conjunto de ocho viviendas pareadas de nueva construcción, diseñadas bajo los principios de sostenibilidad y economía circular que definen el compromiso de Circular Homes. Situadas en la zona más alta y privilegiada del residencial La Indiana, estas viviendas han sido cuidadosamente concebidas para ofrecer lo mejor del estilo mediterráneo, en un entorno natural único. Gracias a su distribución escalonada, cada hogar disfruta de impresionantes vistas al mar desde cualquier estancia, así como de una excelente entrada de luz natural y una ventilación óptima, garantizada por su triple orientación. Los interiores se adaptan a distintos estilos de vida, con superficies construidas de entre 250 y 260 m². Las viviendas ofrecen amplios espacios y la posibilidad de elegir entre 4 o 5 dormitorios y 3 o 4 baños, respondiendo a las necesidades de cada familia. En el exterior, cada casa cuenta con jardín privado y amplias terrazas, ideales para relajarse y disfrutar del entorno. Además, incluyen garaje cerrado, que aporta comodidad y seguridad a sus residentes. El conjunto residencial se completa con una piscina comunitaria rodeada de jardines distribuidos en diferentes niveles, creando un ambiente exclusivo, íntimo y relajante. Con un...

1.183.470 €

261 m²
5 Chambres
4 Salles de bain
362 m² complot
Vues à la mer
Parking







VIVIENDA B-3

SUPERFICIES	UPL	CONSTRUIDA
Superficie Útil	160,40 m ²	213,32 m ²
Plantilla	74,32 m ²	87,93 m ²
Plantilla sótano	20,24 m ²	24,36 m ²
Plantilla terraza	65,84 m ²	91,03 m ²
Superficie interior	43,58 m ²	43,58 m ²
Superficie apartamento	33,78 m ²	33,78 m ²
SUPERFICIE TOTAL	220,06 m²	270,05 m²
Superficie útil	160,40 m²	213,32 m²
Superficie parcela	194,63 m²	
Superficie Total de parcela	381,12 m²	

LOCALIZACIÓN: Centro de Entorno, Barcelona
OPCIÓN: Con Urbanización y Calle Troncal

ESCALA GRÁFICA: 1:100

PLANTA SUELO
PLANTA PRIMERA
PLANTA ESTUDIO

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront