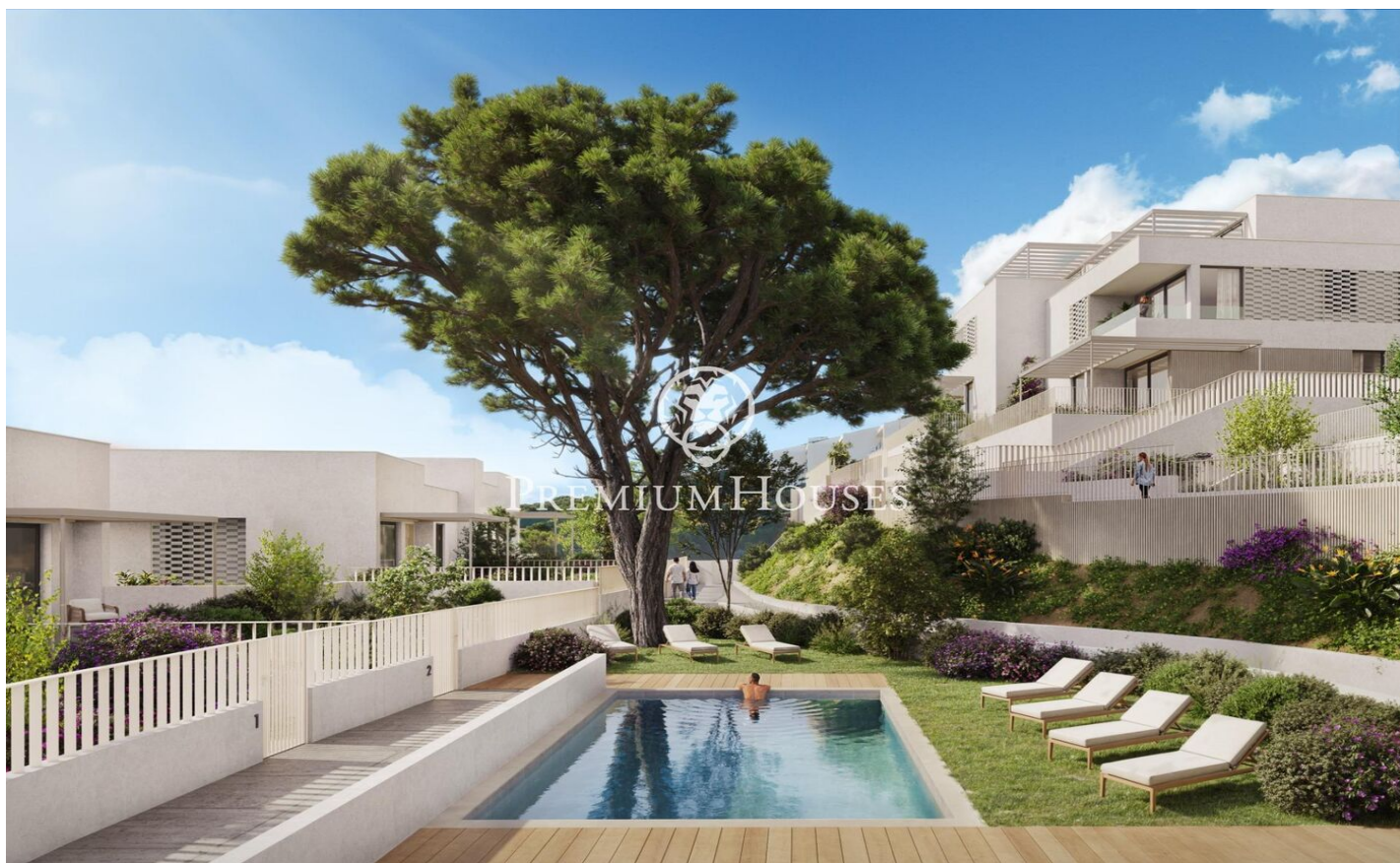


Obra iniciada, entrega prevista primer trimestre 2028

Ref: PH103560

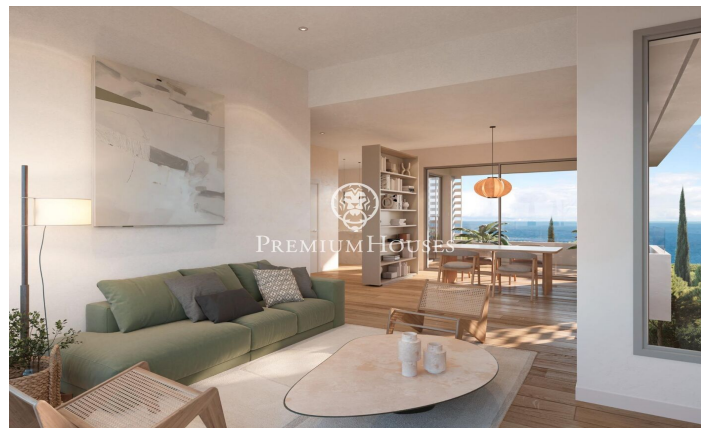
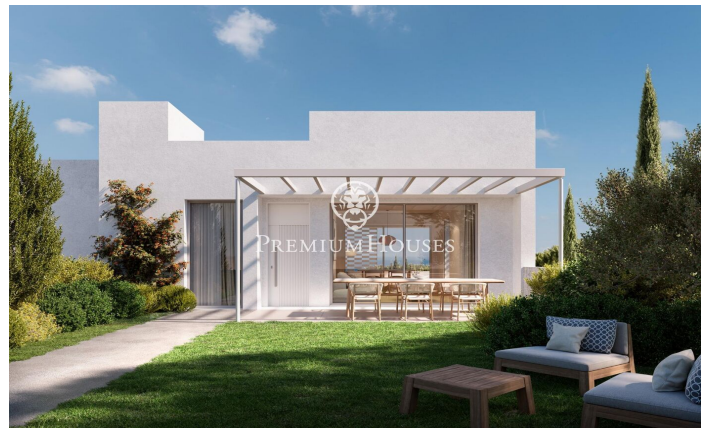
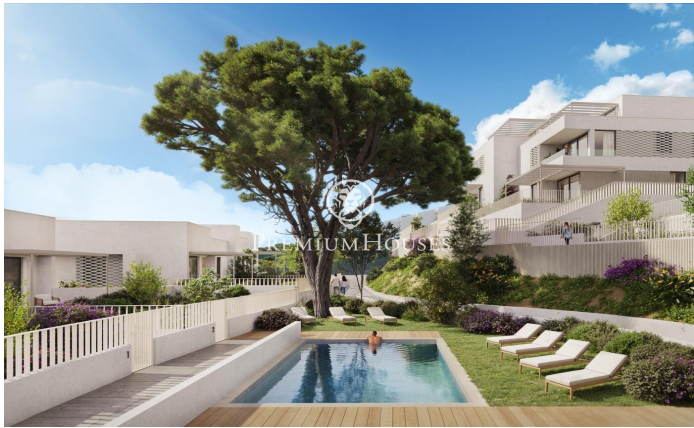


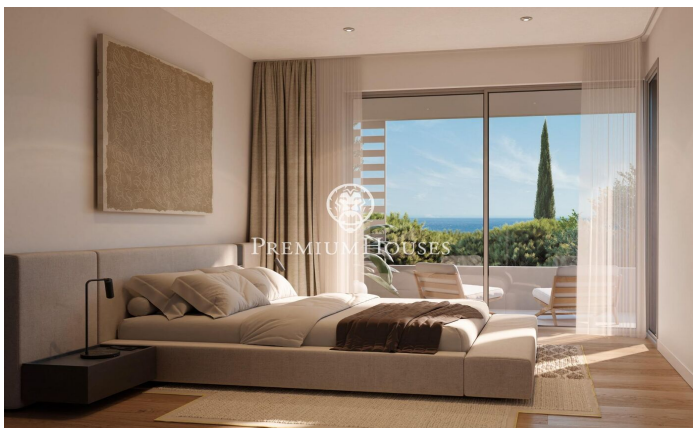
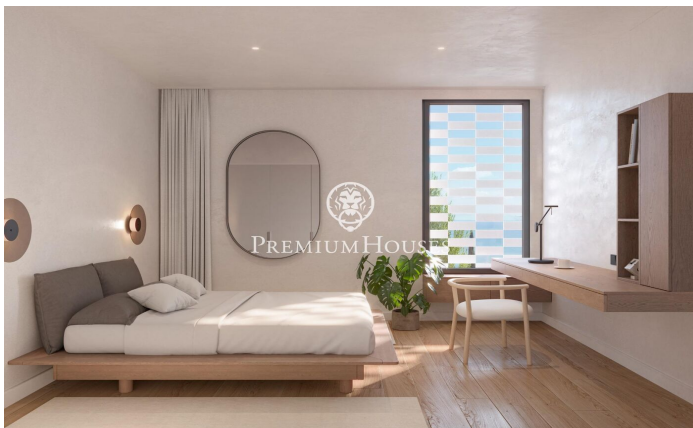
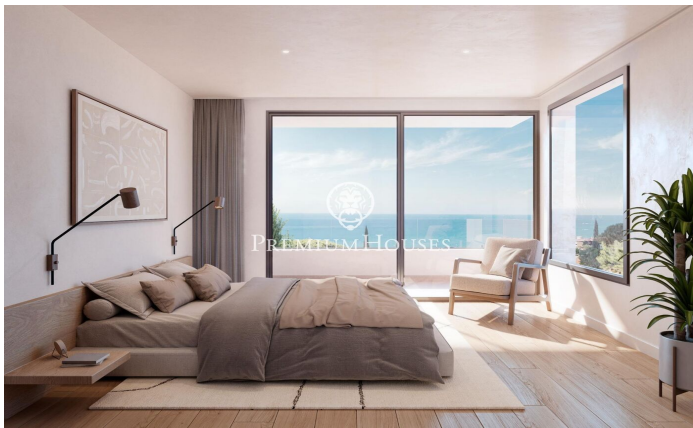
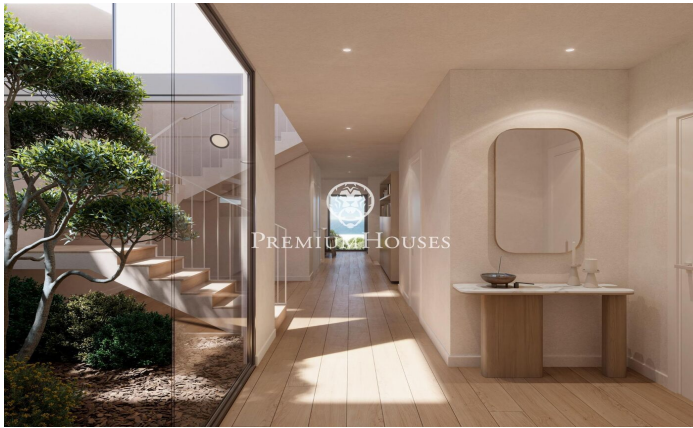
Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre Residencial Morgana: un exclusivo conjunto de ocho viviendas pareadas de nueva construcción, diseñadas bajo los principios de sostenibilidad y economía circular que definen el compromiso de Circular Homes. Situadas en la zona más alta y privilegiada del residencial La Indiana, estas viviendas han sido cuidadosamente concebidas para ofrecer lo mejor del estilo mediterráneo, en un entorno natural único. Gracias a su distribución escalonada, cada hogar disfruta de impresionantes vistas al mar desde cualquier estancia, así como de una excelente entrada de luz natural y una ventilación óptima, garantizada por su triple orientación. Los interiores se adaptan a distintos estilos de vida, con superficies construidas de entre 250 y 260 m². Las viviendas ofrecen amplios espacios y la posibilidad de elegir entre 4 o 5 dormitorios y 3 o 4 baños, respondiendo a las necesidades de cada familia. En el exterior, cada casa cuenta con jardín privado y amplias terrazas, ideales para relajarse y disfrutar del entorno. Además, incluyen garaje cerrado, que aporta comodidad y seguridad a sus residentes. El conjunto residencial se completa con una piscina comunitaria rodeada de jardines distribuidos en diferentes niveles, creando un ambiente exclusivo, íntimo y relajante. Con un...

987.770 €

252 m²
4 Chambres
3 Salles de bain
270 m² complot
Piscine
Chauffage
Vues à la mer
Parking
Terrasse
Placards intégrés







VIVIENDA A-2

SUPERFICIES	UTA	CONSTRUIDA
Superficie Interior	198,96 m ²	298,03 m ²
Plantas	48,00 m ²	88,00 m ²
Plantas bajas	33,00 m ²	33,00 m ²
Plantas altas	15,00 m ²	55,00 m ²
Superficie exterior	35,44 m ²	35,44 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	233,27 m²	278,08 m²
Beneficio exterior		138,67 m ²
Beneficio interior		239,37 m ²

LOCALIZACIÓN: Centro Urbano - Residencial
DIRECCIÓN: Calle Luis Companys y Calle Tàrragona

ESCALA GRÀFICA: 1:100

PLANTA SOTANO
PLANTA BAJA
PLANTA PRIMERA

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront

French Borderline
Ski resorts
Barcelona World
Port Aventura
Siigés
Barcelona
Mataró
Sant Pol de Mar
Mallorca
Ibiza