

## Maison exclusive à vendre avec piscine privée, sauna et spa de chromothérapie

Ref: PH102325



### Cabrils / Maresme/Barcelona Costa Norte

Maison située dans un quartier résidentiel, entourée d'arbres, entièrement rénovée adaptant les espaces à des fins différentes. Elle bénéficie de magnifiques vues sur la mer. Maison exclusive à Cabrils de 544m<sup>2</sup> entièrement rénovée il y a 4 ans et jouissant de vues fantastiques sur la mer. Elle est distribuée sur 2 étages comprenant un spa, 2 cuisines indépendantes, 2 grands salons avec cheminée, toilettes de courtoisie, 3 salles de bains, 6 chambres, cave à vin et vestiaire. Les deux étages sont reliés par un escalier intérieur mais disposent également d'un accès propre depuis l'extérieur permettant d'être utilisés comme des logements indépendants. L'extérieur dispose d'un jardin de 922 m<sup>2</sup>, d'une piscine de 8 x 4 mètres, d'un barbecue maçonné sur la terrasse-porche et d'un garage de 46 m<sup>2</sup>. Spacieuse salle ouverte de 74m<sup>2</sup> avec local de rangement, salle de jeux indépendante très lumineuse. Possède également un puits utilisé pour l'irrigation automatique, piscine, baignoire à remous ... La maison dispose de la climatisation et du chauffage central au gaz naturel avec thermostat indépendant pour les deux étages. De plus, en raison de son emplacement à part les vues sur la mer et les montagnes, vous pouvez jouir d'une intimité ex...

**795.000 €**

534 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
4 Salles de bain  
922 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues à la mer  
Téléphone  
Cheminée  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)