



## Maison à vendre à Alella

Ref: PH102760

### Maison à vendre à Alella

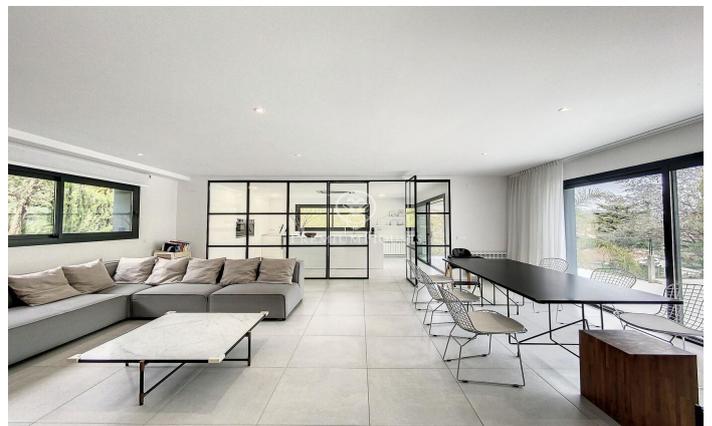
#### **Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte**

La municipalité d'Alella se trouve à seulement 15 km de la ville de Barcelone. Elle possède des écoles primaires et secondaires, des supermarchés, des magasins, des restaurants, des centres médicaux... tout le nécessaire pour couvrir les besoins de la vie quotidienne. La maison à quatre étages avec une distribution inversée. Elle dispose à l'étage supérieur d'un garage pour trois voitures, d'une grande terrasse et d'un ascenseur. En descendant nous trouvons l'espace nuit comprenant une chambre simple, une chambre double et une suite prestigieuse avec double dressing et salle de bains intégrée dotée d'une douche avec écrans en verre trempé et baignoire, sortie sur une terrasse avec de belles vues sur la montagne. En descendant nous trouvons l'espace de jour comprenant un spacieux salon/salle à manger, une cuisine ouverte séparée par une porte en verre qui permet de voir les deux espaces, une buanderie et toilettes pour invités avec accès direct à la piscine. En sortant sur le patio nous trouvons une terrasse couverte, la piscine et en descendant l'escalier extérieur nous accédons à une salle de gymnastique de 40m2. Eau chaude par aérothermie, chauffage au gaz, stores électriques, vidéophone à tous les étages, alarme intégrée et périmétrique ...

**1.650.000 €**

388 m<sup>2</sup>  
3 Chambres  
2 Salles de bain  
1,204 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
CLIM  
Chauffage  
Vues sur la montagne  
Arrière-cour  
Ascenseur  
Téléphone  
Sécurité  
Gym  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)