



## Maison ou centre de Alella

Ref: PH100828



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Magnifique maison de construction récente située sur la côte nord de Barcelone dans le centre de la commune d'Alella à 10 minutes de Barcelone. Construction de haute qualité disposant d'installation domotique, énergie solaire, aspiration centralisée, système de sonorisation interne plus canal musical dans toute les pièces, système sophistiqué de surveillance avec alarme et vidéosurveillance, fermetures électriques sécurisées, menuiserie aluminium double vitrage de toute première qualité, climatisation, arrosage automatique et nombreuses prestations offrant un confort maximal. Le niveau principal comprend un salon/salle à manger avec sortie sur terrasse, cuisine avec espace buanderie, suite parentale avec double dressing-penderies. À l'étage supérieur, desservi par un ascenseur, nous trouvons les chambres avec sortie sur différentes terrasses. Une des chambres est totalement insonorisée pour être utilisée comme salle de musique. L'étage inférieur bénéficiant de lumière naturelle dispose d'un appartement indépendant composé de 3 chambres plus une autre pièce, une salle de bains et sortie sur un jardin privé. Au même niveau nous trouvons un espace bien-être avec piscine climatisée plus une salle polyvalente avec cuisine intégrée. La piscin...

**1.200.000 €**

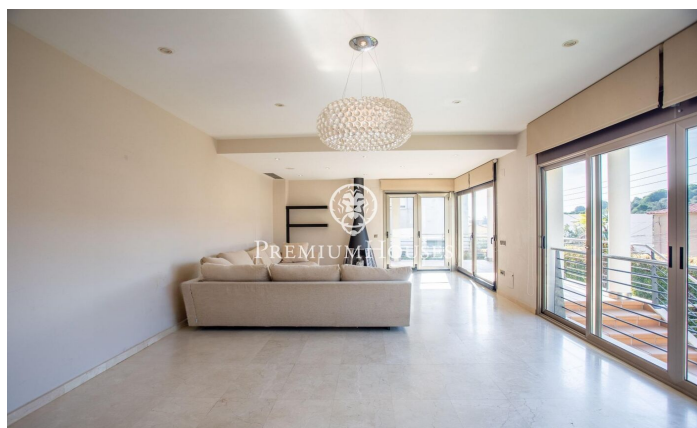
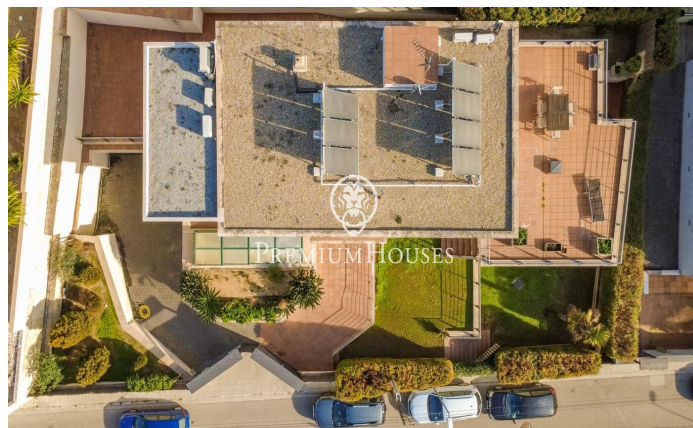
518 m<sup>2</sup>  
7 Chambres  
5 Salles de bain  
646 m<sup>2</sup> complot  
Piscine  
Chauffage  
Débaras  
Ascenseur  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Gym  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

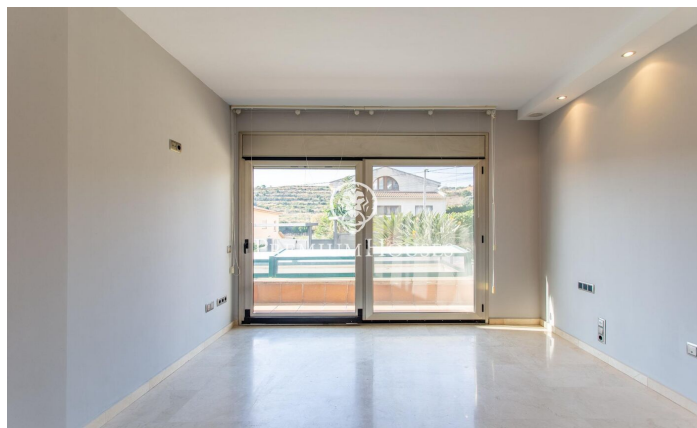
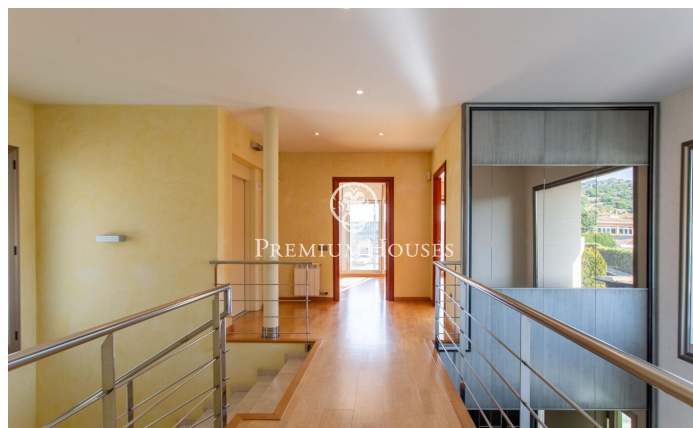
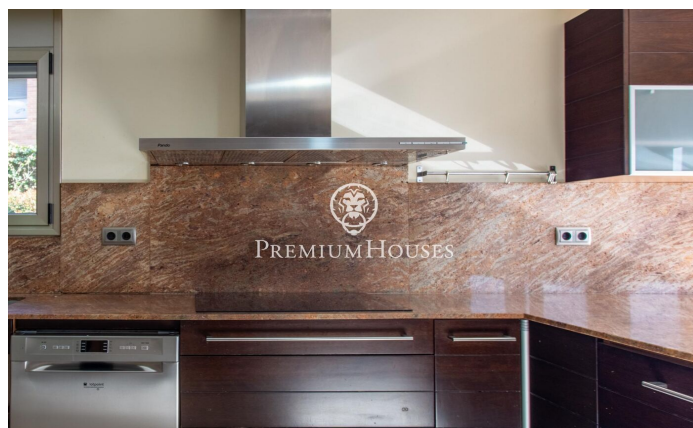






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

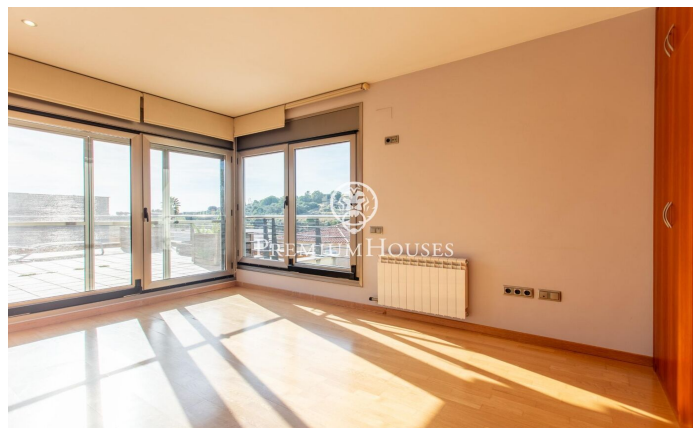
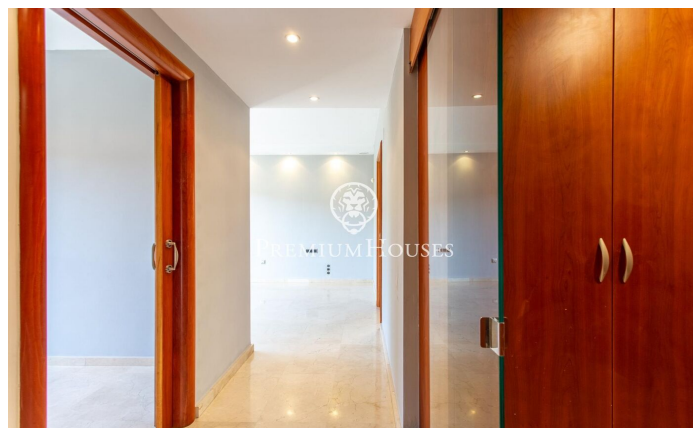
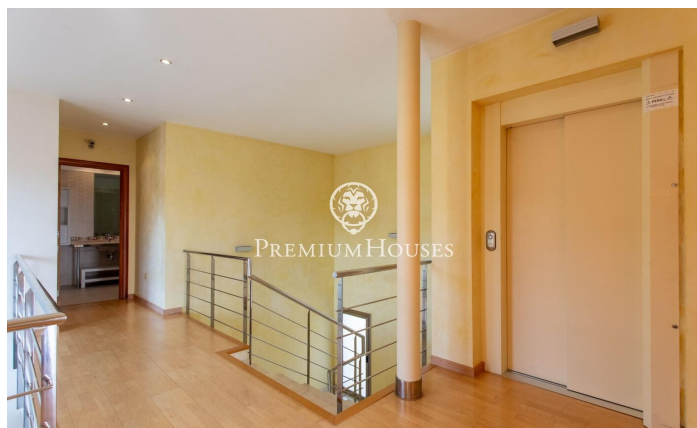






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



**Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous**

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)