



## Maison avec piscine à vendre à Alella

Ref: PH103375



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Plongez dans le charme de cette maison spectaculaire située à Alella, l'une des localités les plus exclusives et prisées du Maresme, réputée pour son atmosphère paisible et sa proximité avec la mer Méditerranée. Cette propriété de 315 m<sup>2</sup> construite sur un grand terrain de 823 m<sup>2</sup> sera livrée entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité et un design contemporain combinant harmonieusement l'élégance et la fonctionnalité. La propriété est distribuée sur trois niveaux qui exploitent efficacement chaque espace et reliés par un ascenseur. Au rez-de-chaussée vous trouverez un garage spacieux ainsi que des espaces de rangement. Le premier étage est consacré au repos avec des chambres confortables et des salles de bains modernes. Finalement le deuxième étage devient le cœur social de la maison, avec un salon/salle à manger ouvert, lumineux et spacieux qui s'étend sur 60 m<sup>2</sup> et se connecte harmonieusement avec le jardin privé. L'extérieur est une véritable oasis, avec une piscine privée idéale pour se rafraîchir les jours d'été, une élégante pergola qui ajoute une touche de sophistication et une cheminée en maçonnerie qui transforme le jardin en un espace confortable tout au long de l'année. L'espace nuit comprend quatre chamb...

**1.090.000 €**

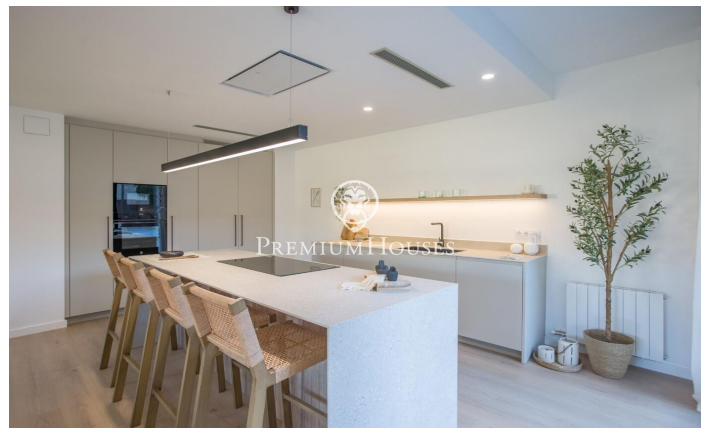
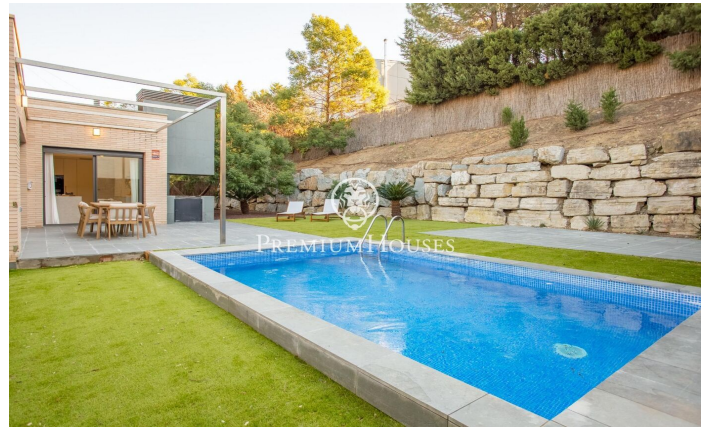
332 m<sup>2</sup>  
4 Chambres  
2 Salles de bain  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues sur la montagne  
Débarras  
Ascenseur  
Cheminée  
Parking  
Terrasse  
Placards intégrés





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

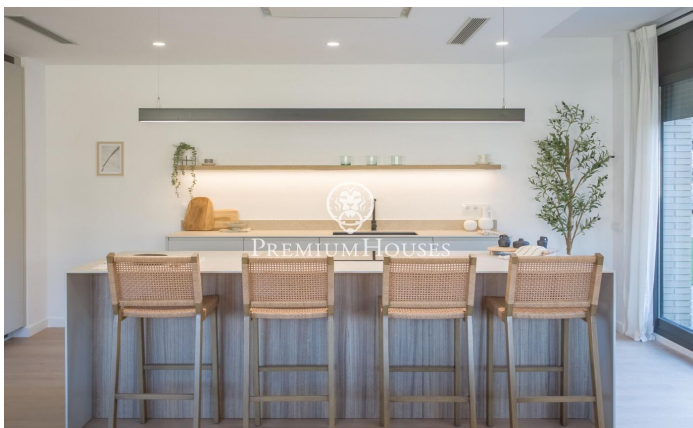
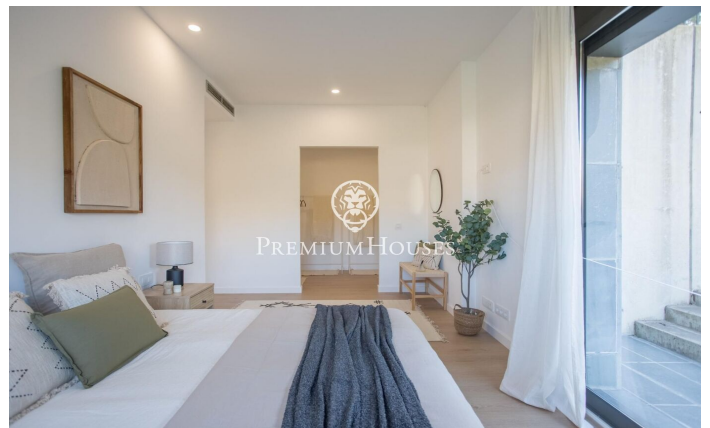
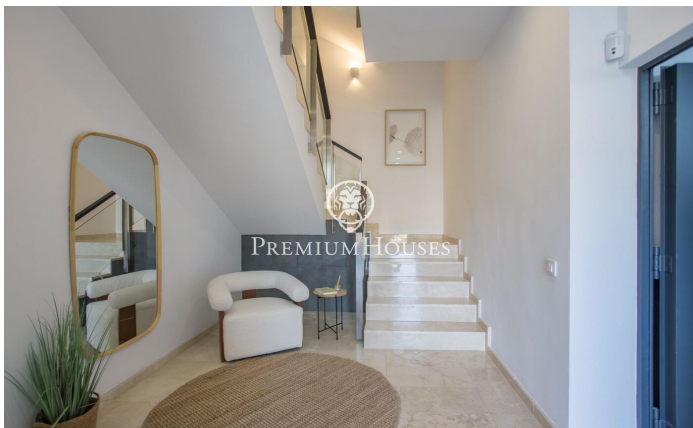
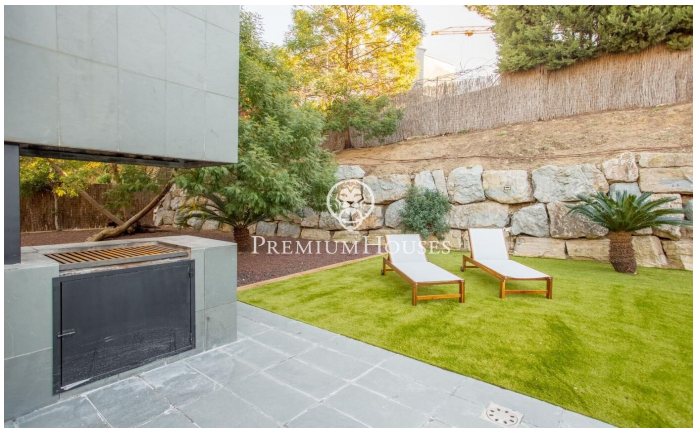
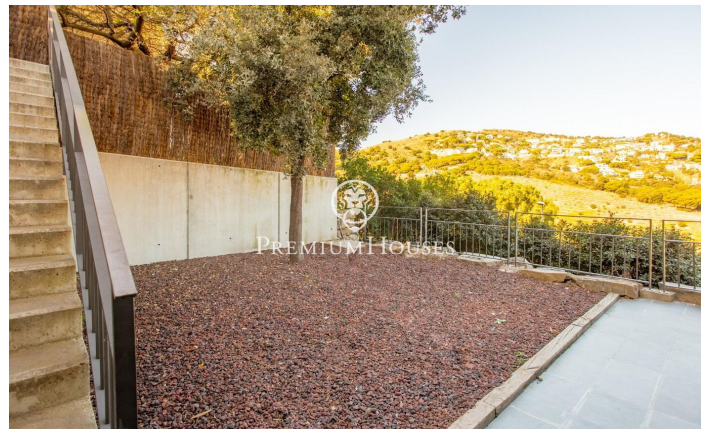






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

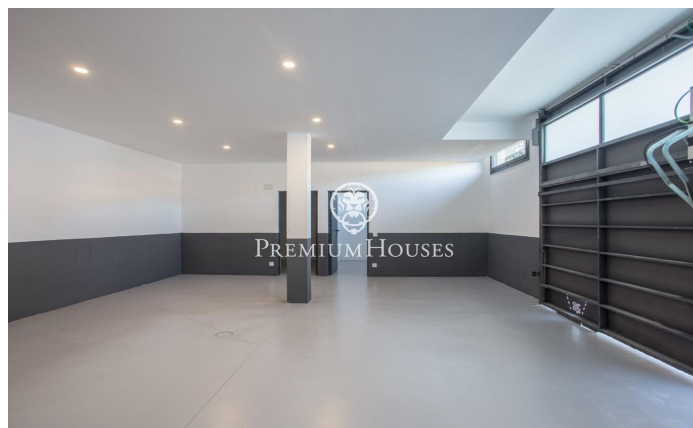
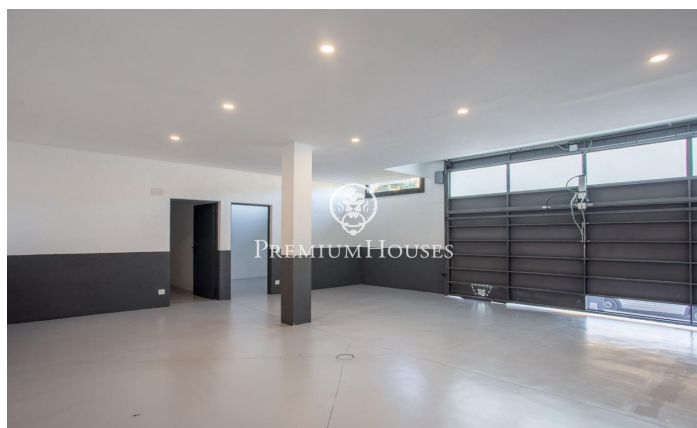






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)