



## Maison à vendre en pleine nature à Alella

Ref: PH102154



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Propriété située à Alella, une municipalité de la région d'El Maresme, dans la province de Barcelone. La ville se trouve dans une zone montagneuse à 2 kilomètres de la mer et à 18 kilomètres de Barcelone. Cette maison de 350 m<sup>2</sup> est située dans l'urbanisation Alella Park, en pleine nature. La maison est dans son état d'origine et se compose de 4 étages. Un sous-sol où un appartement indépendant pourrait être construit. Niveau garage avec une capacité pour 5 voitures. Au rez-de-chaussée nous trouvons un salon/salle à manger avec cheminée, une cuisine entièrement équipée avec espace repas, des toilettes de courtoisie et une chambre double, tout l'étage est entouré de terrasses. Le premier étage comprend 5 chambres doubles, une salle de bains entièrement équipée et les terrasses correspondantes. Au deuxième étage, espace mansardé avec une salle polyvalente, une salle de bains complète et un solarium. Cette propriété est adjacente au numéro 30 qui appartient au même propriétaire avec une superficie de 1.200 m<sup>2</sup> dont 450 m<sup>2</sup> constructibles pour une valeur de 200.000 euros.

**770.000 €**

352 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
2 Salles de bain  
920 m<sup>2</sup> complot  
Chauffage  
Vues à la mer  
Arrière-cour  
Téléphone  
Cheminée  
Parking  
Balcon  
Placards intégrés



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

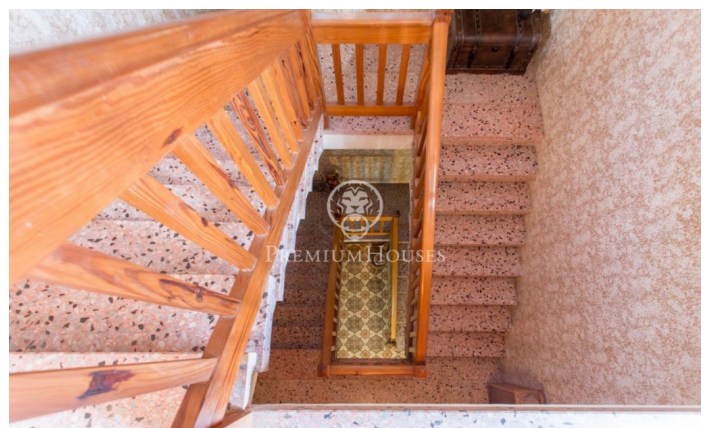
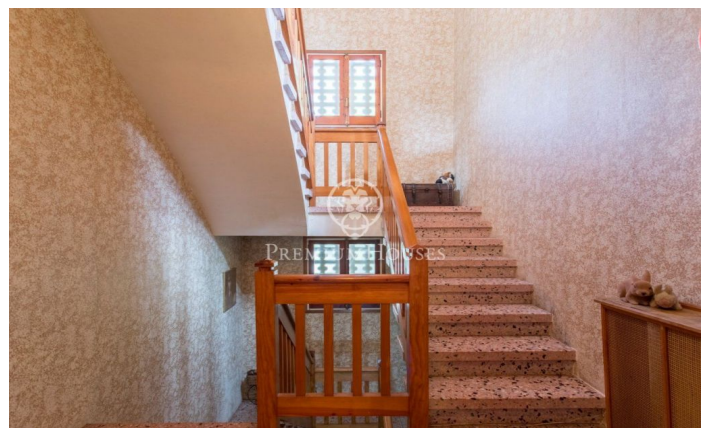
Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

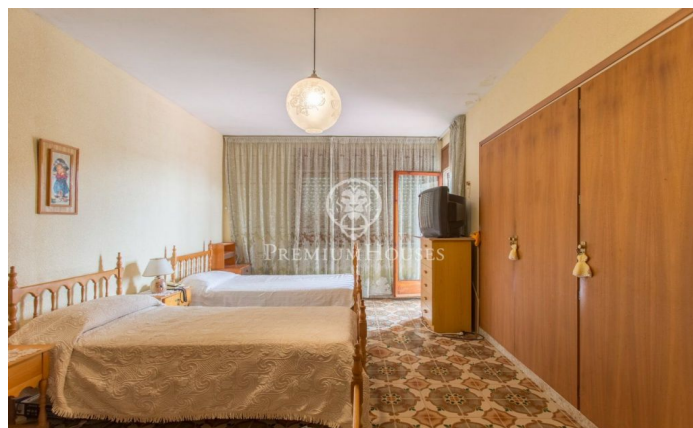
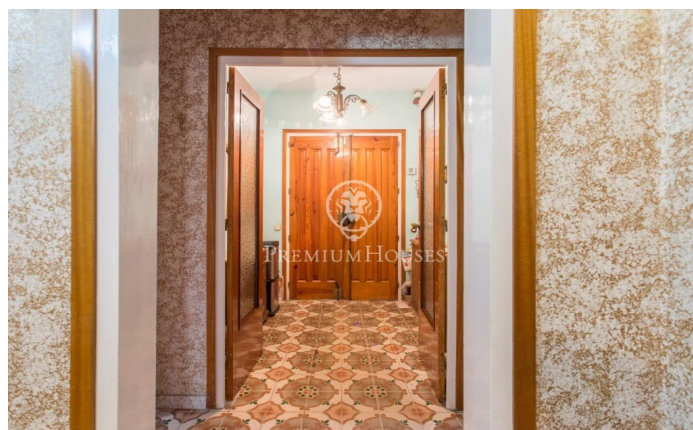
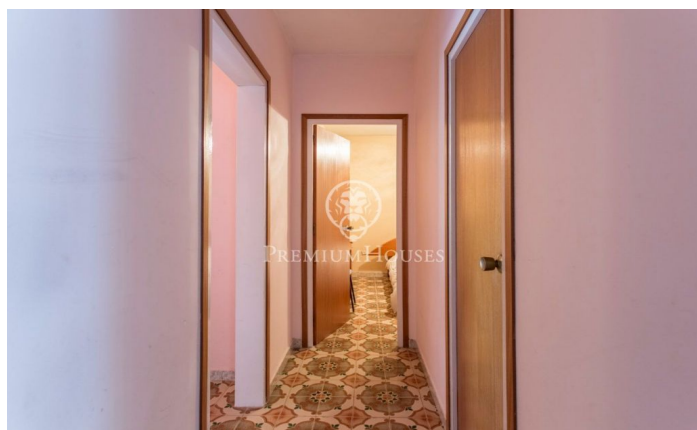
Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)