

## Maison à vendre avec vues de rêve et piscine à Alella

Ref: PH101666



### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Magnifique propriété dans l'une des urbanisations les plus sélectes d'Alella, avec sécurité privée 24h/24. Idéale comme première résidence en raison de sa proximité avec Barcelone. Parfaite pour profiter à la fois de la mer et de la montagne, à proximité du magnifique Club Nautique et de l'un des meilleurs terrains de golf de Catalogne. Ses grands volumes, l'abondante luminosité qui inonde toutes ses pièces et le vaste terrain avec la belle piscine en font une maison unique. La Costa Barcelona est la région qui s'ouvre sur la mer avec 160 km de côtes, 111 plages et 16 clubs nautiques. C'est une longue et étroite bande de terre entre mer et montagnes avec plus de 2.500 heures d'ensoleillement par an et un climat très doux en toute saison. Sa proximité avec la ville de Barcelone permet de profiter au quotidien de tout ce que son centre urbain offre: 48.000 boutiques, une ambiance cosmopolite et multiculturelle, une offre gastronomique exceptionnelle et créative en restaurants et boutiques gourmet, une grande variété d'activités culturelles et de loisirs, des infrastructures sanitaires de premier ordre, écoles internationales renommées, une forte activité commerciale et entrepreneuriale, bonnes communications routières et transport public. Beaucoup de ...

**1.890.000 €**

558 m<sup>2</sup>  
6 Chambres  
5 Salles de bain  
1,200 m<sup>2</sup> plot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débaras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Gym  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés





**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



