

## Exclusivité à Can Teixidó! Vues sur la mer et le skyline de Barcelone

Ref: PH100570

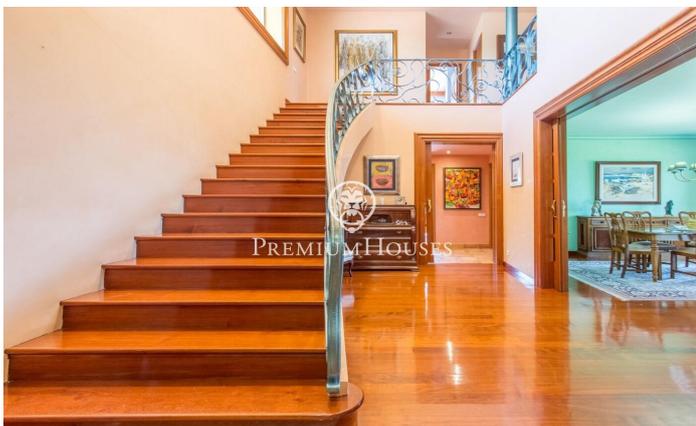


### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

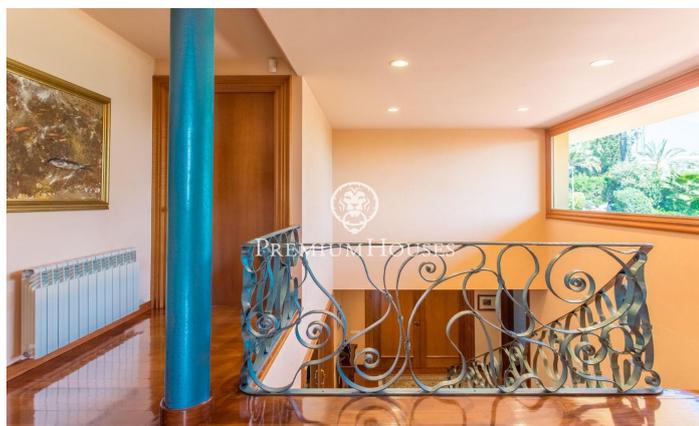
Cette magnifique propriété est située dans l'une des plus belles urbanisations résidentielles du Maresme, Can Teixidó. À seulement 20 minutes de Barcelone, à 5 minutes à pied de la plage et à 10 minutes en voiture de l'école internationale Hamelin. La maison est construite sur un terrain complètement plat de 1.400 m<sup>2</sup> avec jardin et piscine privés. La propriété possède un jardin parfaitement entretenu et de magnifiques espaces arborés. En entrant nous trouvons un grand hall à deux hauteurs avec un superbe escalier dont la rampe en fer forgé a été fabriquée sur mesure. Le rez-de-chaussée possède un beau salon/salle à manger avec de grandes baies vitrées s'ouvrant sur le jardin offrant une magnifique luminosité. Nous trouvons également un petit salon avec cheminée idéal les nuits d'hiver pour admirer de magnifiques couchers de soleil avec le skyline de Barcelone. Spacieuse cuisine-office entièrement équipée avec une table pour 8 personnes et reliée au jardin par de grandes portes coulissantes donnant sur la salle à manger d'été extérieure et sur la terrasse. De plus cet étage dispose d'une chambre double pour les invités avec salle de bains complète. A côté de la cuisine se trouvent une très grande buanderie et une pièce de service avec...

**2.200.000 €**

532 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
5 Salles de bain  
1,204 m<sup>2</sup> plot  
Piscine  
CLIMATISATION  
Chauffage  
Vues à la mer  
Débaras  
Téléphone  
Cheminée  
Sécurité  
Parking  
Terrasse  
Balcon  
Placards intégrés







Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)