



Excepcional dúplex con terraza privada y vistas panorámicas a Ciutat Vella

Ref: P-017210



Centre / Barcelona Ciudad

Magnífico dúplex de 150 m² en alquiler de larga duración, ideal para uso mixto. Una propiedad que combina diseño moderno, funcionalidad y una ubicación inmejorable. La propiedad se distribuye de manera inteligente en dos niveles: Planta Principal: diseñada como un refugio privado de descanso y confort. Aquí encontramos una espaciosa suite principal que cuenta con un baño completo integrado y acceso directo a un tranquilo balcón, ideal para disfrutar de un café por la mañana. Planta Superior: el corazón social de la vivienda. Este nivel le da la bienvenida con una moderna y funcional cocina tipo office, totalmente equipada, junto a un práctico lavadero independiente. Desde aquí se accede a la verdadera protagonista de la propiedad: una espectacular terraza doble, el lugar perfecto para relajarse, organizar cenas al aire libre y disfrutar de unas vistas despejadas e impresionantes sobre los tejados y el encanto histórico de Ciutat Vella. Su carácter de uso mixto ofrece una flexibilidad incomparable, permitiendo adaptarlo como vivienda, como un espacio de trabajo in...

€2,100

151 m²
1 Bedroom
1 Bathroom
A/C
Lift
Furnished
Security
Terrace
Balcony
Built in closets

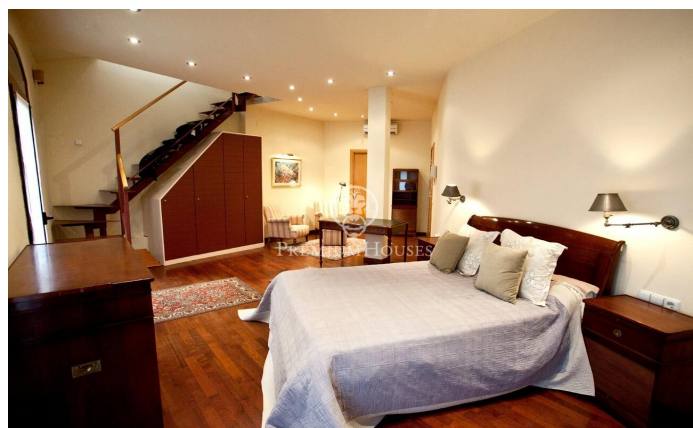
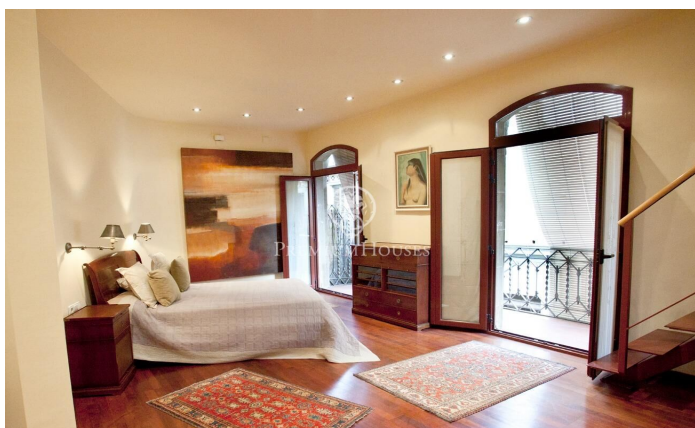
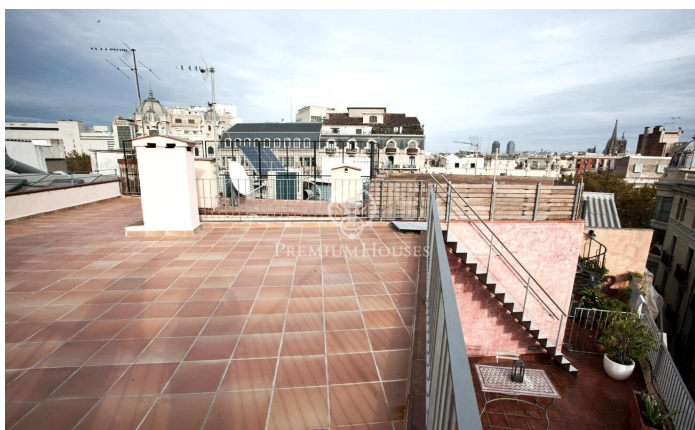
R.P.R Index

Area Lower Bracket	92.00 €/m ²	Area Upper Bracket	59.00 €/m ²
-----------------------	------------------------	-----------------------	------------------------



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 200 30 79

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

