



## Piso en venta con terraza privada en pleno centro de Mataró

Ref: PH102356



### Mataró / Maresme/Barcelona Costa Norte

Si juntamos, edificio con pocos vecinos, céntrico, piso de 3 habitaciones y terraza privada, ¡el resultado es bueno sí o sí! Piso de 3 habitaciones situado en la primera planta del edificio de pocos vecinos. Piso luminoso que tiene muy diferenciada la zona de día y de noche. - Entramos a la vivienda a través del recibidor, que da acceso al salón comedor y cocina abierta a salón ambas orientadas al Mar, con salida a un balcón, donde se encuentra la zona de lavadero. En estas estancias dispone de aire acondicionado con bomba de calor. - Por otro lado accediendo al pasillo, encontramos una habitación doble interior, actualmente usada de despacho y almacenaje, un baño completo con plato de ducha, una habitación individual exterior a calle Llauder y la suite con baño propio, estas habitaciones deisponen de persianas automáticas, aluminio climalit y mosquiteras. - Dejamos lo bueno para el final... Subiendo a la planta superior (mediante escalera comunitaria) encontramos una sala diáfana de 10 metros cuadrados y una terraza privada de 18 metros cuadrados donde disfrutar del sol de tarde, bbq, reuniones con amigos, etc. - En resumen: Piso de 3 habitaciones con dos baños, zona salón comedor cocina diáfana con balcón y una súper terraza y espac...

**€259,000**

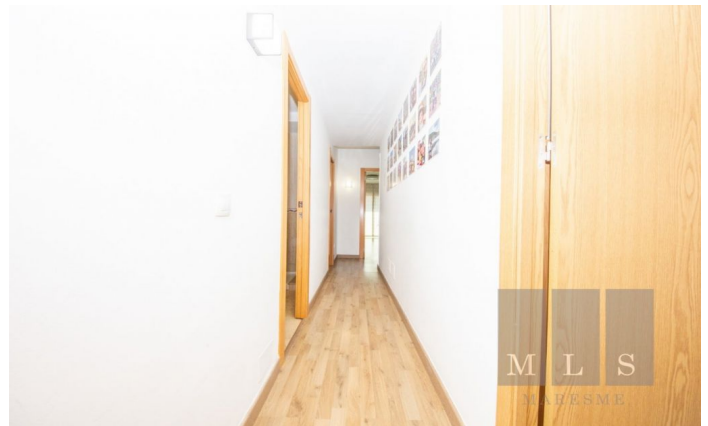
84 m<sup>2</sup>  
3 Bedrooms  
2 Bathrooms  
A/C  
Heating  
Terrace





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)