



Piso en venta a reformar cerca de Plaza Molina

Ref: P-014250



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona Ciudad

Situado en la calle Balmes en una quinta planta y cerca de la Plaza Molina nos encontramos con esta propiedad a reformar con muchas posibilidades. Consta de 131m² de vivienda a reformar completamente. Dispone de dos baños completos y de 5 habitaciones, de las cuales 4 son dobles (dos exteriores) y una de ellas se utiliza como despacho. Salón comedor amplio y con salida directa a un balcón. Cocina totalmente independiente con salida a una pequeña galería. Servicio de conserjería.

€510,000

137 m²
5 Bedrooms
2 Bathrooms
Heating
Lift
Terrace
Balcony
Built in closets

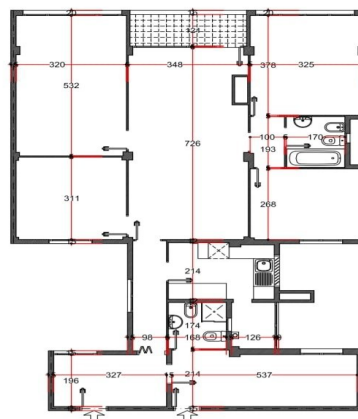




PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO ETIQUETA

DATOS DEL EDIFICIO

Normativa vigente: Tipo de edificio:
Normativa en vigor: Dirección:
Referencia catastral: Municipio:
C.P.: C. Autónoma:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Calificación	Consumo de energía kWh / m ² año	Emissiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Consumo de energía: **329** kWh / m² año
Emissiones: **69** kg CO₂ / m² año

REGISTRO: Válido hasta:

Generalitat de Catalunya Institut Català d'Energia ESPANA Directiva 2010 / 31 / UE